Info Zamówienia

Wydanie nr **25/04/2024** z dnia 25 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: lokal użytkowy

Szczegóły

Prezydent Miasta Ełku,

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz § 2 pkt 1 Zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Ełku będących załącznikiem nr 1 do Uchwały nr XXIV/234/08 Rady Miasta Ełku z dnia 27 maja 2008 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Ełku (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2008 r. poz. 1734 oraz z 2021 r. poz. 2806)

podaje do publicznej wiadomości,

że w siedzibie tutejszego urzędu przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4 w Ełku w okresie **od 25 kwietnia do 16 maja 2024 r.**, wywieszono na tablicy wykaz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Ełk, przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, według poniższego zestawienia:

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Stawka wywoławcza czynszu	Opis lokalu	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia działki	Księga wieczysta działki
1.	Gdańska 5A lok. 1u	15,59 m2	6,00 zł/m2	Lokal użytkowy znajduje się na parterze budynku, wyłączony ze sprzedaży	765	0,1025 ha	OL1E/00007712/6
2.	E. Orzeszkowej 26 garaż nr 3	18,00 m2	5,00 zł/m2	Zwarta zabudowa garażowa	480/56	0,0087 ha	OL1E/00017215/5

1. Lokale przeznaczone są do najmu w drodze przetargowej na czas nieoznaczony.
2. Przeznaczenie lokali: nie dotyczy.
3. Przedmiotowe lokale wyłączone są ze sprzedaży.
4. Wysokość opłat z tytułu najmu: do stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości 23% plus pozostałe składniki dotyczące opłat eksploatacyjnych.
5. Termin wnoszenia opłat: do 10. dnia każdego miesiąca.
6. Zasady aktualizacji opłat: wysokość czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji zgodnie z zarządzeniem nr 1237.2022 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 28 listopada 2022 r. w sprawie stawek czynszu za najem lokali użytkowych stanowiących zasób Miasta Ełku.
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości: nie dotyczy.
8. Sposób i termin zagospodarowania lokali: nie dotyczy.
9. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
10. Wysokość stawek procentowych opłat z tytuły użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
11. Dodatkowych informacji w sprawie udziela Wydział Mienia Komunalnego Urzędu Miasta Ełku w pokoju nr 242, bądź telefonicznie pod numerem 877 326 170, 877 326 221.

Prezydent Miasta Ełku

Tomasz Andrukiewicz

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com