Info Zamówienia

Wydanie nr **02/07/2024** z dnia 2 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW – PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia Nr 276/2024 Burmistrza Miasta Jarosławia z dn. 28. 06. 2024 r.

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA
działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2023. 609 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni
(od dnia 02. 07. 2024 r. do dnia 23. 07. 2024 r.)
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
- BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY MIEJSKIEJ JAROSŁAW – PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA.

Lp.	Nr obr.	Numer działki	Pow. (ha)	Numer KW	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Kwota opłat z tytułu dzierżawy/ cena w PLN/netto	Uwagi

1	4	1026/11	0,0848	PR1J/00048990/8	Teren dzierżawy objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego o konturach: 7KDD- tereny dróg publicznych - droga dojazdowa; 4KPJ –tereny dróg – ciąg pieszo-jezdny; 8MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Część nieruchomości o pow. 0,0500 ha - ulica Romana Koby w Jarosławiu, przeznaczona na plac składowy – kontenery mobilne.	250,00 zł/ miesięcznie Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na okres trzech lat

2	4	1021/6	0,1406	PR1J/00048990/8	Teren dzierżawy objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego o konturach: 7KDD- tereny dróg publicznych - droga dojazdowa;; 7MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Część nieruchomości o pow. 0,0484 ha - ulica Romana Koby w Jarosławiu, przeznaczona na ogródek warzywno - rekreacyjny	193,60 zł/ rocznie Czynsz roczny za I rok dzierżawy płatny do 31. 10. 2024 r. Czynsz roczny za II rok dzierżawy płatny do 31. 10. 2025r. Czynsz roczny za III rok dzierżawy płatny do 31. 10. 2026 r.	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na okres trzech lat

3	4	3311	0,1311	PR1J/00048990/8	Teren dzierżawy nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0037 ha położona przy ul. Jana Długosza w Jarosławiu przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	48,10 zł/ rocznie Czynsz wynikający z umowy dzierżawy za 2024 rok płatny do 31.10.2024 r. Czynsz roczny od 01.01.2025 r. płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony

4	4	3322/3	0,3046	PR1J/00047329/7	Teren dzierżawy nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Część nieruchomości o pow. 0,0008 ha położona przy ul. Jana Długosza w Jarosławiu przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	10,40 zł/ rocznie Czynsz wynikający z umowy dzierżawy za 2024 rok płatny do 31.10.2024 r. Czynsz roczny od 01.01.2025 r. płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony

5	2	1109	0,2915	PR1J/00003955/4	Teren dzierżawy nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona w kierunku zachodnim od ulicy Grodziszczańskiej w Jarosławiu przeznaczona na cele rolne	259,44 zł/ rocznie Czynsz wynikający z umowy dzierżawy za 2024 rok płatny do 31.10.2024 r. Czynsz roczny od 01.01.2025 r. płatny do 31 marca każdego roku kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony

6	4	3198/5	0,0094	PR1J/00081489/6	Teren dzierżawy nie objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego	Nieruchomość położona przy ulicy 3-go Maja w Jarosławiu przeznaczona na parking dla samochodów osobowych	159,80 zł/ miesięcznie Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Tryb bezprzetargowy. Umowa dzierżawy na czas nieoznaczony

Stawka podatku VAT oraz jego kwota zostanie ustalona i naliczona na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na dzień wydzierżawienia nieruchomości. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie podwyższana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych , ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, Mieniem Komunalnym i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Jarosławia ul. Rynek 1, piętro III pokój nr 35, codziennie w godz. od 7:30 do 15:30, lub telefonicznie: (016) 624 87 28.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com