Info Zamówienia

Wydanie nr **13/07/2022** z dnia 13 lipca 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Ełku przy ul. św. M.M. Kolbe

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 9.724.278,00
Powierzchnia: 8100.00

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, poz. 815)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 13.07.2022 r. - 03.08.2022 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Ełku przy ul. św. M.M. Kolbe, złożonej z działek oznaczonych w operacie ewidencji gruntów obrębu 3 miasta Ełk nr: 3906/5, 3906/8, 3919/1 o łącznej powierzchni 0,8100 ha, uregulowanych w księdze wieczystej OL1E/00013493/9, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Według operatu ewidencji gruntów działki nr: 3906/5, 3906/8, 3919/1 oznaczone są jako użytek gruntowy Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Kształt nieruchomości nieregularny, rzeźba terenu ogólnie równa. Nieruchomość niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawą i krzewami. Dojazd do nieruchomości bezpośredni z ulicy św. M.M. Kolbe.

Według treści mapy zasadniczej przez teren działki nr 3906/5 przy części północnej granicy przebiega przewód ciepłowniczy niskoparametrowy. Uzbrojenie w pasie drogowym ulicy św. M.M. Kolbe – sieć wodociągowa, sieć elektroenergetyczna, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji deszczowej, sieć ciepłownicza, sieć teletechniczna.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Kolbego, Baranki" uchwalonym uchwałą nr XXXIII.328.2021 Rady Miasta Ełku z dnia 25 sierpnia 2021 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 3522 z dnia 24 września 2021 r., nieruchomości położone na terenie obrębu 3 miasta Ełku, oznaczone w operacie ewidencji gruntów numerami: 3906/5, 3906/8, 3919/1 objęte są ustaleniami kwartałów oznaczonych na rysunku planu symbolami **3KS,U** – teren obsługi komunikacji i/lub zabudowy usługowej **i 4MWU** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

Ww. działki nie są położone na obszarze rewitalizacji ani na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji w myśl ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 z późn. zm).

Cena nieruchomości 9.724.278,00 zł netto. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony VAT według stawki obowiązującej w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Ełku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Miasta Ełku pok. 234, tel. 87 7326232, 877326119, 877326236.

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA *Mirosław Hołubowicz*

Sporządziła: Ilona Paczyńska-Dożynko (kontakt: pokój 234, tel. 877326232, e-mail: i.paczynska@um.elk.pl)

{{insertPDF nazwa=" Wykaz ul. św. M.M. Kolbe" id="62cf0e5bc71dc"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com