Info Zamówienia

Wydanie nr **30/04/2024** z dnia 30 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

podaje do publicznej wiadomości

iż w siedzibie tut. Urzędu przy ul. marsz. J. Piłsudskiego 4 w dniach 10.05.2024 r. – 30.05.2024 r. wywieszono na tablicy ogłoszeń (I piętro) wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, według poniższego zestawienia:

1.	**Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):**	1-182/4	1-405/1
2.	**Położenie nieruchomości:**	ul. Pułaskiego	ul. Nadjeziorna
3.	**Numer księgi wieczystej:**	OL1E/00012943/2	
4.	**Powierzchnia nieruchomości:**	1,4637 ha	1,3908 ha
5.	**Oznaczenie w ewidencji gruntów:**	Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	
6.	**Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Jezioro Ełckie”:**	Tereny zieleni urządzonej – 4ZP	Tereny zieleni urządzonej – 3ZP

7.	**Opis nieruchomości:**	Pas zieleni usytułowany pomiędzy nadbrzeżem jeziora Ełckiego a ciągiem pieszym promenady Ełckiej	
8.	**Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:**	1204 m2	933 m2
9.	**Okres dzierżawy:**	Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres	
10.	**Cel dzierżawy:**	Usługi gastronomiczne w formie leżaków wypoczynkowych przynależnych do punktów gastronomicznych, bez możliwości sprzedawania i spożywania napojów alkoholowych	

11. ***Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:***

Wysokość czynszu dzierżawnego ustala się na kwotę 4,00 zł/m2 netto miesięcznie. Terminy wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w umowie dzierżawy.

12 . ***Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:***

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. ***Dodatkowe informacje w sprawie:***

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. ***Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.***

	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA Mirosław Hołubowicz

{{insertPDF nazwa=" Wykaz" id="66312c45ded63"}}

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com