Info Zamówienia

Wydanie nr **23/08/2024** z dnia 23 sierpnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Ełku, stanowiącej własność gminy miasta Ełku, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

„Prezydent Miasta Ełku

dzia?aj?c na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145)

podaje do publicznej wiadomości

i? w siedzibie tut. Urz?du przy ul. marsz. J. Pi?sudskiego 4 w dniach 23.08.2024 r. – 12.09.2024 r. wywieszono na tablicy og?osze? (I pi?tro) wykaz nieruchomo?ci gruntowej po?o?onej na terenie miasta E?ku, stanowi?cej w?asno?? gminy miasta E?ku, przeznaczonej do dzier?awy w drodze bezprzetargowej, wed?ug poni?szego zestawienia:

1.	**Oznaczenie nieruchomości (obręb – numer działki):**	**0001 Ełk 1-218**	**0001 Ełk 1-239/2**	**0001 Ełk 1-732/7**	**0003 Ełk 3-3055/7**
2.	**Położenie nieruchomości:**	ul. marsz. J. Piłsudskiego	ul. Gdańska	ul. Jagienki	ul. Targowa
3.	**Numer księgi wieczystej:**	OL1E/00012943/2		OL1E/00043364/5	OL1E/00066051/5
4.	**Powierzchnia nieruchomości:**	0,0125 ha	0,1724 ha	0,1115 ha	1,9852 ha

5.	**Oznaczenie w ewidencji gruntów:**	B – tereny mieszkaniowe	B – tereny mieszkaniowe	dr - drogi	Bi – inne tereny zabudowane

6.	**Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:**	Tereny objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Stadion” /Uchwała Nr XLVI.462.2022 Rady Miasta Ełku z dnia 28 września 2022 r., Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego 4 listopada 2022 r. poz. 4708/ i znajduje się w kwartale oznaczonym symbolem: 22Z - zieleń	Tereny objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Stadion” /Uchwała Nr XLVI.462.2022 Rady Miasta Ełku z dnia 28 września 2022 r., Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego 4 listopada 2022 r. poz. 4708/ i znajduje się w kwartale oznaczonym symbolem: 12MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i/lub usług nieuciążliwych	Tereny objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Osiedle Grunwaldzkie 2” /Uchwała Rady Miasta Ełku Nr XXXVII.370.17 z dnia 24 października 2017 r., Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego 5 stycznia 2018 r. poz. 126/ i znajdują się w kwartałach oznaczonych symbolem: 5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Tereny objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego „Ełk – Błonia Papieskie” /Uchwała Nr XXIX.266.2013 Rady Miasta Ełku z dnia 26 lutego 2013 r., Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego 9 kwietnia 2013 r. poz. 1466/ i znajduje się w kwartale oznaczonym symbolem: 2UH,UG – teren usług handlu i gastronomii

7.	**Opis nieruchomości:**	Teren zagospodarowany, wygrodzony, porośnięty trawą	Teren zagospodarowany, wygrodzony, porośnięty trawą	Teren zagospodarowany, wygrodzony, porośnięty trawą oraz utwardzony kostką brukową	Teren zabudowany obiektem usługowo-handlowym
8.	**Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy:**	0,0068 ha	0,0105 ha	0,0024 ha	0,0032 ha
9.	**Okres dzierżawy:**	Na okres trzech lat z możliwością zawierania umów na kolejny okres			
10.	**Cel dzierżawy:**	Tereny zielone i rekreacyjne	Tereny zielone i rekreacyjne	Stały dojazd i dojście oraz tereny zielone i rekreacyjne	Handel i usługi – pawilon usługowy

11. ***Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego:***

Wysokość i termin wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną określone w drodze umowy na podstawie zarządzenia nr 995.2021 Prezydenta Miasta Ełku z dnia 1 grudnia 2021 roku w sprawie wysokości stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych, zmienionego zarządzeniem nr 1035.2022 z dnia 19 stycznia 2022 r.

12 . ***Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego:***

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego na skutek zmian stawek jednostkowych cen dzierżawy gruntu.

13. ***Dodatkowe informacje w sprawie:***

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ełku (pokój 234, tel.: 87 7326234).

14. ***Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.***

ZASTĘPCA PREZYDENTA

MIASTA

Miros?aw Ho?ubowicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com