Info Zamówienia

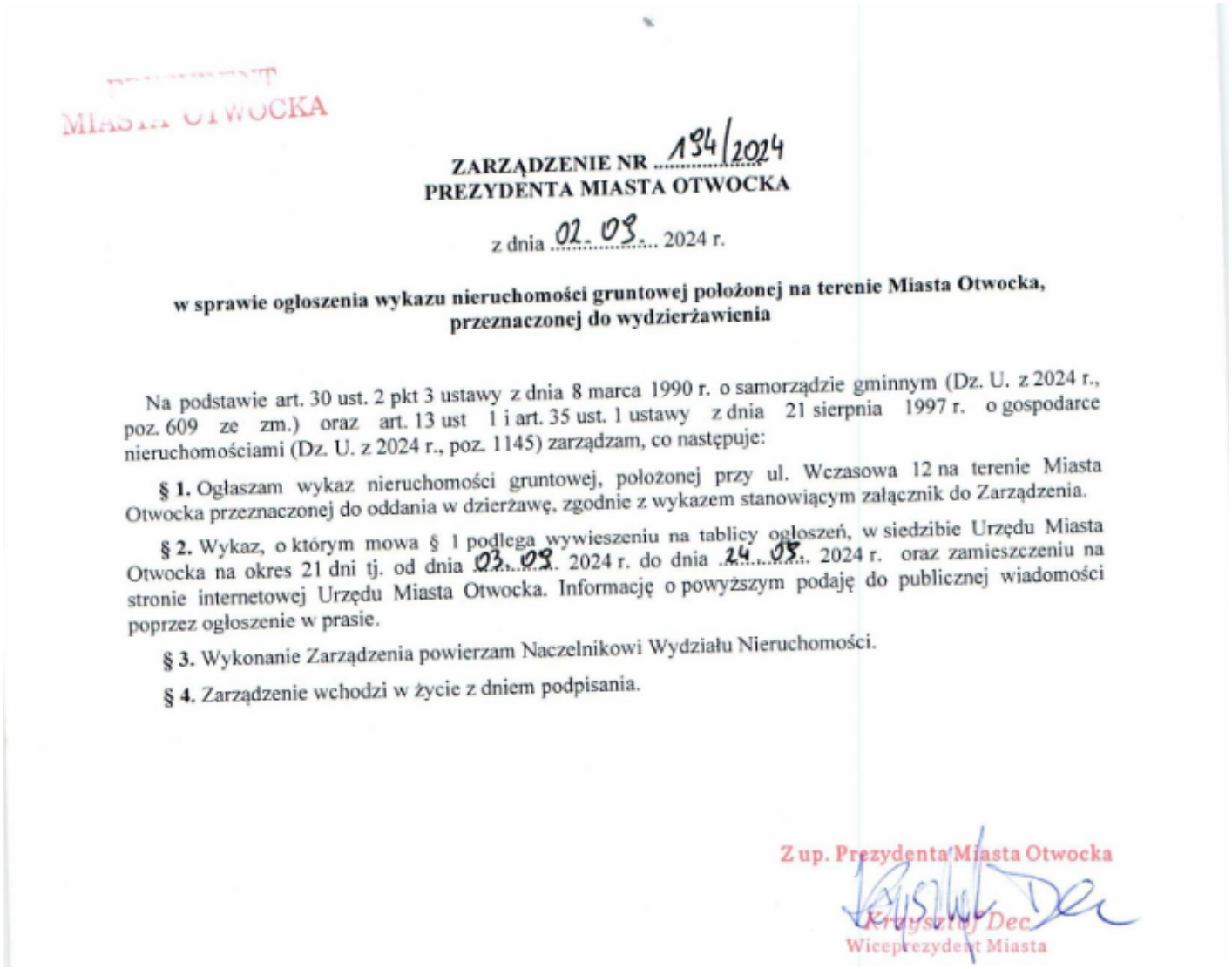
Wydanie nr **02/09/2024** z dnia 2 września 2024 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Wczasowej 12 na terenie Miasta Otwocka przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

„Zarz?dzeniem 194/2024 z 02.09.2024 r „Og?aszam wykaz nieruchomo?ci gruntowej, po?o?onej przy ul. Wczasowej 12 na terenie Miasta Otwocka przeznaczonej do oddania w dzier?aw?, zgodnie z wykazem stanowi?cym za??cznik do Zarz?dzenia.”



MIASTA OTWOCKA

ZARZĄDZENIE NR 194/2024
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 02.09. 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej na terenie Miasta Otwocka, przeznaczonej do wydzierżawienia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Wczasowa 12 na terenie Miasta Otwocka przeznaczonej do oddania w dzierżawę, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń, w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka na okres 21 dni tj. od dnia 03.09. 2024 r. do dnia 24.09. 2024 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka. Informację o powyższym podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka
Krzysztof Dec
Wiceprezydent Miasta

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

Załącznik do
Zarządzenia Prezydenta Miasta Otwocka
Nr 154 /2024 z dnia 02.03. 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Wczasowa 13 (Bronisława Czecha 12)
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	dz. ew. nr 1 o pow. 2026 m² obręb 13 KW Dobra Brzegi
Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	86 m²
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	MNLS/MPLS-Zabudowa mieszkaniowa na działkach z zadrzewieniem/ Zabudowa pensjonatowa na działkach z zadrzewieniem o charakterze leśnym
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat
Cel dzierżawy	- pod pomieszczenie gospodarcze i ogródek przydomowy
Wysokość i termin wnoszenia opłat	0,87 zł za 1 m² gruntu za ogródek przydomowy w stosunku rocznym plus 23%VAT płatne w ratach półrocznych do 15-ego dnia każdego półrocza w danym roku kalendarzowym oraz 16,12 zł za 1 m² gruntu za pom. gospodarcze w stosunku rocznym plus 23%VAT płatne w ratach kwartalnych do 15-ego dnia każdego kwartału w danym roku kalendarzowym, zgodnie z Zarządzeniem Nr 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r. ze zm. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock oraz zasad wnoszenia opłat dzierżawnych.
Warunki zmiany wysokości opłat	wzrost stawki czynszu następuje: 1. o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS – obowiązuje od miesiąca następującego po dacie publikacji ogłoszenia 2. w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu określonych w ww. Zarządzeniu.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka
Krzysztof Dec
Wiceprezydent Miasta

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com