**Info Zamówienia**

Wydanie nr **11/04/2024** z dnia 11 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

**Szczegóły**

WYKAZ NR 59/2024

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 15.04.2024 r. do dnia 06.05.2024 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy.

| | | |
|---|---|---|
| 1. | **Położenie nieruchomości** | Szczawno-Zdrój, ul. Kolejowa 20 |
| 2. | **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości** | Obręb : Szczawno-Zdrój 2<br>Numer działki : 93/1<br>Powierzchnia : 47 m2<br>Księga Wieczysta: 71997/2<br>Kataster nieruchomości: Bi – Inne tereny zabudowane |
| 3. | **Opis nieruchomości** | Nieruchomość gruntowa zabudowana |
| 4. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Strefa mieszkaniowa |

| | | |
|---|---|---|
| 5. | Termin zagospodarowania nieruchomości | Nieruchomość do zagospodarowania |
| 6. | **Cena nieruchomości:** | ---------- |
| 7. | **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego** | ---------- |
| 8. | Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy | 8 m2 x 3,00 zł/m2 = 24,00 zł + Vat 23%<br>tj. 29,52 zł miesięcznie / komórka gospodarcza<br>36 m2 x 5,00 zł/m2 = 180,00 zł + Vat 23%<br>tj. 221,40 zł miesięcznie / garaż<br>Razem: 250,92 zł / miesięcznie |
| 9. | **Termin wnoszenia opłat** | - do 15 dnia każdego miesiąca |
| 10. | **Zasady aktualizacji opłat** | Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu, nie więcej jednak niż ogłaszany co roku przez Prezesa GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych |
| 11. | Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Dzierżawa na okres do lat trzech |

**Szczawno-Zdrój, dnia 11.04.2024 r.**

| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |