

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: dworek-palac

Cena: 560.000,00

Powierzchnia: 7212.00

Szczegóły

	Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży		
Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z póź. zm.) Wójt Gminy Ornontowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, usytuowanej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.			
Oznaczenie nieruchomości (numery działek)	Nieruchomość gruntowa składająca się z działek oznaczonych ewidencyjnymi numerami: 2828/12, 2829/12, 2830/12, 3073/12, 3074/12, 2827/12.		
Forma władania	Prawo własności		
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	0,7212 ha w tym powierzchnia działki nr 2828/12 - 0,1000 ha, powierzchnia działki nr 2829/12 - 0,1000 ha, powierzchnia działki nr 2830/12 - 0,1000 ha, powierzchnia działki nr 3073/12 - 0,1726 ha, powierzchnia działki nr 3074/12 - 0,1486 ha, powierzchnia działki nr 2827/12 - 0,1000 ha		
Położenie nieruchomości	Ulica Skośna w Ornontowicach		
Księga Wieczysta	KA1M/00063400/7, Sąd Rejonowy w Mikołowie KA1M/00068175/5, Sąd Rejonowy w Mikołowie		
Opis nieruchomości	Niezabudowana działka nieogrodzona, zlokalizowana w otoczeniu zabudowy przemysłowej JSW S.A. KWK „Budryk”, w pobliżu stacji paliw, myjni samochodowej, Gminnego Ośrodka Zdrowia oraz boiska sportowego. Nieruchomość bezpośrednio położona przy drodze tj. ul. Skośnej, posiada dostęp do energii elektrycznej, wodociągu i kanalizacji sanitarnej.		
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	10UU – tereny usług,		

Sposób zagospodarowania nieruchomości	10UU - Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa, taka jak: obiekty handlowe – handlu hurtowego i detalicznego, gastronomia, usługi biurowe, administracyjne, gabinety lekarskie, fryzjerstwo, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. - Przeznaczenie dopuszczalne: a) usługi publiczne, b) lokale mieszkalne z zastrzeżeniem zapewnienia obsługi komunikacyjnej, miejsc do parkowania oraz ochrony przed hałasem, c) sytuowanie budynków w granicy, z możliwością dachów jednospadowych	
Ciężary i ograniczenia wpisane w KW	Służebności drogowe szczegółowo opisane w dziale III księgi wieczystej nr KA1M/00063400/7 W dziale III KW widnieje wpis prawo przejazdu przez parcelę 12 I 8 na rzecz wielorazowych właścicieli parcel 40 i 34 z mapy 5 Bujaków, z dnia 27-02-1939 r. Dział IV KW wolny od wpisów. Służebności drogowe szczegółowo opisana w dziale III księgi wieczystej nr KA1M/00068175/5, widnieje wpis prawa przejazdu przez parcelę 12 i 8 na rzecz wielorazowych właścicieli parcel 40 i 34 z mapy 5 Bujaków, wpisano dnia 27-02-1939 r. - przeniesiono do współodpowiedzialności z KW 57330, dnia 26-09-2000 r.	
Cena nieruchomości	560.000,00 zł. Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT	
Forma sprzedaży	Sprzedaż w drodze przetargu	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości upływa w dniu 6 sierpnia 2015 roku. —		
Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami – parter, pok. 113 oraz pod numerem telefonu (32) 33 06 229 w godzinach pracy Urzędu Gminy		