Info Zamówienia

Wydanie nr **12/02/2018** z dnia 12 lutego 2018 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Wykaz nieruchomości gruntowych

przeznaczonych do sprzedaży

w trybie przetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

Wójt Gminy Ornontowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, położonej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Oznaczenie nieruchomości (numery działek)	Nieruchomość gruntowa składająca się z działek oznaczonych ewidencyjnymi numerami: 2827/12, 2828/12, 2829/12, 2830/12, 3073/12, 3074/12.
Księga Wieczysta	KA1M/00063400/7 i KA1M/00068175/5 Sąd Rejonowy w Mikołowie
Powierzchnia nieruchomości gruntowej	**0,7212 ha**
Opis nieruchomości	Niezabudowana nieruchomość nieogrodzona, niezadrzewiona, zlokalizowana w otoczeniu zabudowy przemysłowej JSW S.A. KWK „Budryk” oraz w pobliżu stacji paliw, myjni, Gminnego Ośrodka Zdrowia oraz boiska sportowego. Nieruchomość posiada dostęp do sieci uzbrojenia: sieć energii elektrycznej i wodociągu.
Położenie nieruchomości	**Ulica Skośna w Ornontowicach**

Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 29 sierpnia 2012 roku (Uchwała Nr XXI/196/12 Rady Gminy Ornontowice) **oraz sposób zagospodarowania**	**10UU** **Przeznaczenie podstawowe:** zabudowa usługowa, taka jak: obiekty handlowe – handlu hurtowego i detalicznego, gastronomia, usługi biurowe, administracyjne, gabinety lekarskie, fryzjerstwo, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. Przeznaczenie dopuszczalne: a) usługi publiczne, b) lokale mieszkalne z zastrzeżeniem zapewnienia obsługi komunikacyjnej, miejsc do parkowania oraz ochrony przed hałasem, c) sytuowanie budynków w granicy, z możliwością dachów jednospadowych. Indywidualne dodatkowe przeznaczenie dopuszczone: PU: Podstawowe przeznaczenie terenów: usług magazynowo – składowych samodzielne lub zintegrowane z obiektami produkcyjnymi, handel hurtowy, obiekty produkcyjne nowoczesnych technologii branż sektora przemysłowego i usługowego wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu. KT: Podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa usług obsługi komunikacji, w tym stacje paliw, stacje obsługi samochodów wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z zastosowaniem przepisów ustawy Prawo Budowlane.
Cena nieruchomości	**480.000,00 zł** **Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek VAT** Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed zawarciem tej umowy.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej www.ornontowice.pl
Termin do złożenia wniosku	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 Ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
Forma władania	Prawo własności

Cudzoziemcy w rozumieniu Ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązani są uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

Informacje na temat regulaminu i zasad przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami – parter, pok. 113 oraz pod numerem telefonu (32) 33 06 229 w godzinach pracy Urzędu Gminy

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com