| Info Zamówienia | Wydanie nr **23/03/2017** z dnia 23 marca 2017 roku, ISSN 2392-215X |
| --- | --- |

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 49.750,00
Powierzchnia: 33.50

**Szczegóły**

**Wykaz nieruchomości lokalowej**

**przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie  art. 35 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

**Wójt Gminy Ornontowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej, usytuowanej w Ornontowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu**

| | |
| --- | --- |
| **Oznaczenie nieruchomości lokalowej** | **ul. Żabik 13/208**<br>Nieruchomość lokalowa nr 208 zlokalizowana w budynku wielorodzinnym przy ul. Żabik 13 na działkach oznaczonych ewidencyjnymi numerami: 2600/137 i 2602/138 o łącznej powierzchni 0.1167 ha |
| **Księga Wieczysta** | KA1M/00064481/5, Sąd Rejonowy w Mikołowie |
| **Powierzchnia nieruchomości lokalowej** | **33,50 $m^2$** |
| **Opis nieruchomości** | Lokal usytuowany na II piętrze budynku wielorodzinnego,<br>2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc (składająca się z dwóch pomieszczeń),<br>udział w częściach wspólnych budynku i w działce gruntu wynosi 0,0195 |
| **Położenie nieruchomości** | **Ulica Żabik w Ornontowicach** |

| | |
|---|---|
| **Przeznaczenie w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego z dnia 29 sierpnia 2012 roku (Uchwała Nr XXI/196/12 Rady Gminy Ornontowice)**<br>**oraz sposób zagospodarowania** | Lokal w budynku wielorodzinnym usytuowany na działkach nr 2600/137 i 2602/138 położonych wg MPZP w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z przynależnym zagospodarowaniem terenu – 4MW, dodatkowe przeznaczenie dopuszczalne to zabudowa usługowa, taka jak: obiekty handlowe – handlu hurtowego i detalicznego, gastronomia, usługi biurowe, administracyjne, gabinety lekarskie, fryzjerstwo, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (UU) oraz zabudowa usług publicznych, takich jak urzędy, administracja, biura, banki, organizacje społeczne i polityczne, wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu (UP). |
| **Termin zagospodarowania nieruchomości** | Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z zastosowaniem przepisów ustawy Prawo Budowlane. |
| **Cena nieruchomości** | **49.750,00 zł**<br>Cena nabycia płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed zawarciem tej umowy. |
| **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży** | Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej www.ornontowice.pl |
| **Termin do złożenia wniosku** | Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości na podstawie art. 34 Ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. |
| **Forma władania** | Prawo własności |

Cudzoziemcy w rozumieniu Ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązani są uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadkach, gdy zgoda ta jest wymagana.

Informacje na temat regulaminu i zasad przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

**Szczegółowych informacji na temat nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Środowiska, Przedsiębiorczości i Gospodarki Gruntami – parter, pok. 113**
**oraz pod numerem telefonu (32) 33 06 229 w godzinach pracy Urzędu Gminy**



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com