Info Zamówienia

Wydanie nr **03/09/2024** z dnia 3 września 2024 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

W Y K A Z
Burmistrz Miasta i Gminy Sztum na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz.U.2024 r poz. 1145 podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat w drodze bezprzetargowej.
Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy:

Miejscowość /Obręb	Nr Działki/ nr księgi wieczystej	Powierzchnia przeznaczona do najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i termin zagospodarowania	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Obręb II m. Sztum	Cz. dz. nr 279/220 księga wieczysta GD2I/00022647/9	0,0015 ha	Część działki nr 279/220, na której znajduje się pomieszczenie gospodarcze, trwale związane z gruntem. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań	Dzierżawa na czas określony do 3 lat z przeznaczeniem na użytkowanie gruntu pod pomieszczenie gospodarcze.	55,35 zł brutto Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, przypadku wprowadzenia nowych stawek.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie: Do 31.03 każdego roku
Obręb II m. Sztum	Cz. dz. nr 279/220 księga wieczysta GD2I/00022647/9	0,0423 ha	Część działki nr 279/220, z przeznaczeniem na ogród przydomowy. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań	Dzierżawa na czas określony do 3 lat z przeznaczeniem na ogród przydomowy	169,20 zł Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, przypadku wprowadzenia nowych stawek	Czynsz dzierżawny płatny w terminie: Do 31.03 każdego roku
Obręb II m. Sztum	Cz. dz. nr 279/220 księga wieczysta GD2I/00022647/9	0,0020 ha	Część działki nr 279/220, na której znajduje się pomieszczenie gospodarcze, trwale związane z gruntem. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań	Dzierżawa na czas nieokreślony z przeznaczeniem na użytkowanie pomieszczenia gospodarczego	73,80 zł brutto Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, przypadku wprowadzenia nowych stawek	Czynsz dzierżawny płatny w terminie: Do 31.03 każdego roku

Obręb II m. Sztum	Cz. dz. nr 279/220 księga wieczysta GD2I/00022647/9	0,0010 ha	Część działki nr 279/220, na której znajduje się budynek gospodarczy, trwale związany z gruntem. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań	Dzierżawa na czas nieokreślony z przeznaczeniem na użytkowanie budynku gospodarczego trwale związanego z gruntem	73,80 zł brutto Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, przypadku wprowadzenia nowych stawek.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie: Do 31.03 każdego roku
Obręb II m. Sztum	Cz. dz. nr 279/220 księga wieczysta GD2I/00022647/9	0,0006 ha	Część działki nr 279/220, na której znajduje się pomieszczenie gospodarcze, nietrwale związane z gruntem. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań	Dzierżawa na czas nieokreślony z przeznaczeniem na grunt pod pomieszczenie gospodarczego.	55,35 zł brutto Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, przypadku wprowadzenia nowych stawek.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie: Do 31.03 każdego roku
Obręb II m. Sztum	Cz. dz. nr 279/220 księga wieczysta GD2I/00022647/9	Łącznie 0,0034 ha (0,0016 ha i 0,0018 ha)	Część działki nr 279/220, na której znajdują się dwa pomieszczenia gospodarcze, nietrwale związane z gruntem. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań	Dzierżawa na czas nieokreślony z przeznaczeniem na dwa pomieszczenia gospodarcze.	Łącznie 125,46 zł brutto Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, przypadku wprowadzenia nowych stawek.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie: Do 31.03 każdego roku
Obręb II m. Sztum	Cz. dz. nr 279/220 księga wieczysta GD2I/00022647/9	0,0015 ha	Część działki nr 279/220, na której znajduje się pomieszczenie gospodarcze, nietrwale związane z gruntem. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań	Dzierżawa na czas nieokreślony z przeznaczeniem na grunt pod pomieszczenie gospodarcze.	55,35 zł brutto Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, przypadku wprowadzenia nowych stawek.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie: Do 31.03 każdego roku
Obręb II m. Sztum	Cz. dz. nr 279/220 księga wieczysta GD2I/00022647/9	0,0011 ha	Część działki nr 279/220, zabudowana wiatą. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań	Dzierżawa na czas nieokreślony z przeznaczeniem na grunt pod wiatę.	215,25 zł brutto Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu	Czynsz dzierżawny płatny w terminie: Do 31.03 każdego roku

					dzierżawy, przypadku wprowadzenia nowych stawek.	
Obręb II m. Sztum	Cz. dz. nr 279/220 księga wieczysta GD2I/00022647/9	0,0010 ha	Część działki nr 279/220, na której znajduje się budynek gospodarczy, nietrwale związany z gruntem. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań	Dzierżawa na czas nieokreślony z przeznaczeniem na grunt pod budynek gospodarczy	55,35 zł brutto Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, przypadku wprowadzenia nowych stawek.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie: Do 31.03 każdego roku

Dzierżawcy oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będą opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne.
Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, w przypadku wprowadzenia nowych stawek.
Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2024 r poz. 1145) - mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum
Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie najmu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum pokój nr 41 lub telefonicznie: 55-640-63-72

Sztum, dn. 02.09.2024r.

Z-ca Burmistrza
Miasta i Gminy Sztum
mgr. Adam Kaszubski

Sporządziła: Marlena Pilch
Sprawdziła: Agnieszka Łuniewska- Jarzyna

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com