wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

W Y K A Z
Burmistrz Miasta i Gminy Sztum na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 Ustawy o gospodarce t.j. Dz.U.2024 r poz. 1145 do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat w drodze bezprzetargowej.
Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy:

Miejscowość /Obręb	Nr Działki/ nr księgi wieczystej	Powierzchnia przeznaczona pod dzierżawę	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i termin zagospodarowania	Wysokość czynszu	Terminy wnoszenia opłat czynszu
Obręb II m. Sztum	Część działki nr 366/33 księga wieczysta GD2I/00008862/8	0,0012 ha	Grunt stanowiący część działki nr 366/33, położonej w obrębie geodezyjnym II m. Sztum, stanowiący własność Miasta i Gminy Sztum. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.	Grunt z przeznaczeniem na cele usługowe w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą- gastronomia	11,00 zł netto/m^2 + należny podatek VAT. Najemca oprócz czynszu na najem opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu najmu, przypadku wprowadzenia nowych stawek.	Wpłata czynszu za najem do 15 każdego miesiąca zgodnie z wystawioną przez Wynajmującego fakturą

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami, (Dz.U.2024 r poz. 1145) - mogą składać wnioski w terminie 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum.
Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum pokój nr 41 lub telefonicznie: 55-640-63-72

Sztum, dn. 02.09.2024r.

Burmistrz
Miasta i Gminy Sztum
mgr. Bartosz Mazerski

Sporządziła: Marlena Pilch
Sprawdziła: Agnieszka Łuniewska- Jarzyna

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com