**Info Zamówienia**

Wydanie nr **13/08/2024** z dnia 13 sierpnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat w drodze bezprzetargowej.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

**Szczegóły**

## W Y K A Z

**Burmistrz Miasta i Gminy Sztum na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 Ustawy o gospodarce t.j. Dz.U.2024 r poz. 1145 do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości Miasta i Gminy Sztum przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat w drodze bezprzetargowej.**

Podstawowe informacje o przedmiocie dzierżawy:

| Miejscowość /Obręb | Nr Działki/ nr księgi wieczystej | Powierzchnia przeznaczona pod dzierżawę | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i termin zagospodarowania | Wysokość czynszu | Terminy wnoszenia opłat czynszu |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Obręb II m. Sztum | Część działki nr 386/10 księga wieczysta GD2I/00005271/7 | Łącznie 0,0030 ha (15 m2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy oraz 15 m2 z przeznaczeniem na grunt pod pomieszczenie gospodarcze) | Grunt znajdujący się na działce nr 386/10, położonej w obrębie geodezyjnym II m. Sztum, stanowiący własność Miasta i Gminy Sztum. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. | Grunt z przeznaczeniem na ogród przydomowy oraz grunt pod pomieszczenie gospodarcze nietrwale związane z gruntem Dzierżawa na okres 3 lat. | Ogród - 40,00 zł rocznie Grunt pod pomieszczenie gospodarcze – 55,35 zł brutto rocznie. Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego opłacać będzie opłaty eksploatacyjne, podatki i opłaty lokalne. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej aktualizacji opłaty z tytułu dzierżawy, przypadku wprowadzenia nowych stawek. | Wpłata czynszu za dzierżawę do 31 marca każdego roku |

Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami,(Dz.U.2024 r poz. 1145) - mogą składać wnioski w terminie 21 dni, licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum.

Wykaz zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum na okres 21 dni. Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Sztum pokój nr 41 lub telefonicznie: 55-640-63-72

Sztum, dn. 13.08.2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com