Info Zamówienia

Wydanie nr **25/03/2024** z dnia 25 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES DO LAT 3

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 10.000,00
Powierzchnia: 2600.00

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES DO LAT 3

Wójt Gminy Przywidz na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późń. zm.) przeznacza do dzierżawy niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Przywidz

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy

Działka Nr 277 **Miejscowość** Przywidz **Obręb** Przywidz **Gmina** Przywidz **Nr KW** GD1G/00046874/4	0,2600 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budyniem mieszkalno - usługowym Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa wraz z budynkiem z wyłączeniem lokali mieszkalnych usytuowanych na piętrze budynku, przypisanych pomieszczeń piwnicznych, garażu oraz archiwum znajdującego się w piwnicy.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 72.U - tereny zabudowy usługowej	Prowadzenie Ośrodka Zdrowia oraz apteki	Minimalna miesięczna stawka czynszu wynosi: 10 000 zł brutto. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca. Na dzierżawcy ciąży obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości. Czynsz ustalony zgodnie z §6 Zarządzenia nr 90/2023 z dnia 24 października 2023 r. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Przywidz	Kolejna umowa dzierżawy z tym samym podmiotem zawarta na okres 3 lat	W drodze bezprzetargowej na podstawie Uchwały Nr LII/462/2024 z dnia 24 stycznia 2024 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację w prasie, na stronie www.przywidz.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Przywidzu na okres 21 dni tj. od dnia **25.01.2024 r.,** do dnia **16.02.2024 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com