Info Zamówienia

Wydanie nr **22/08/2024** z dnia 22 sierpnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

STAROSTA KROŚNIEŃSKI
ul. PIASTÓW 10B
66-600 Krosno Odrzańskie
TEL. 68 378 88 88 FAX. 68 383 02 36
e-mail: sekretariat@powiatkrosnienski.pl

WYKAZ NR 6/Sk.P/2024 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Zgodnie z *art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) **Starosta Krośnieński** podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką **nr 258/1 o pow. 0,1636 ha**, położoną w obrębie nr 0007 Maszewo gmina Maszewo, objętą księgą wieczystą nr ZG1K/00033076/5.
2. Działka nr 258/1 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XI/84/20 Rady Gminy Maszewo z dnia 10 stycznia 2020 r. ww. działka przeznaczona jest jako tereny zabudowy jednostek osadniczych i tereny upraw rolnych, łąk i pastwisk.
3. Przedmiotowa działka posiada kształt regularny, zadrzewiona samosiewami, głównie akacji, zakrzaczona, porośnięta trawą. Teren jest nierówny ze spadkiem w kierunku południowym. Działka położona jest w strefie peryferyjnej miejscowości Maszewo. Działka jest nieuzbrojona. Wnioskowana działka jest nieużytkowana. Grunt ten nie jest przedmiotem dzierżawy. Brak jest dostępu do drogi publicznej. Dostęp do działki możliwy od strony południowej urządzoną drogą gminną wewnętrzną (działka nr 402) o nawierzchni gruntowej.
4. Cena wywoławcza ww. nieruchomości wynosi **20 200,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście złotych 00/100). Do ceny sprzedaży działki doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23% wynikającej z przepisów *ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług* (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie *art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami* określa się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia tego wykazu.

Uwagi:

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego za zgodą Wojewody Lubuskiego wyrażoną zarządzeniem z dnia 2 sierpnia 2024 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia jego wywieszenia. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krośnie Odrzańskim, publikacje na stronach internetowych: https://bip.powiatkrosnienski.pl, https://bip.lubuskie.uw.gov.pl (zakładka nieruchomości, rolnictwo, mienie zabużańskie - wykazy nieruchomości), www.otoprzetargi.pl oraz publikację informacji o wykazie w prasie o zasięgu lokalnym.

z up. STAROSTY
Katarzyna Kuzdrowska
Kierownik Referatu
Gospodarowania Nieruchomościami
(podpisano podpisem elektronicznym)

Krosno Odrzańskie, dnia 22 sierpnia 2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com