Info Zamówienia

Wydanie nr **03/10/2024** z dnia 3 października 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

BRM.6840.8.2024.DZ

e-dok: 31664.2024

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz.U. z 2024 r., poz. 1145)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej:

KW Nr KA1C/00016064/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, dla lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość.

KW Nr KA1C/00015385/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych dla nieruchomości gruntowej

2) oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów miasta:

działka gruntu 1486, obręb Lipiny (0002), jednostka rejestrowa G. 807, położenie przy ul. Korfantego 18- 20-22

3) powierzchnia nieruchomości:

½ części udziału w nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Korfantego 18/5, w skład której wchodzi lokal mieszkalny o powierzchni 28,90 m2. Powierzchnia działki gruntu nr 1486 o powierzchni 2777 m2

4) opis nieruchomości:

Lokal składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc o łącznej powierzchni 28,90 m2. Do przedmiotowego lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,20 m2 oraz udział wynoszący 15/1000 w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, w zakresie działki nr 1486 o powierzchni 2777 m2 zapisanej w księdze wieczystej nr KA1C/00015385/4, obręb Lipiny. Budynek w zabudowie wolnostojącej, wieloklatkowy. Teren nieruchomości w kształcie wielokąta nieregularnego.

5) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

6) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

7) cena ½ części nieruchomości:

70 600,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy sześćset złotych). Cena sprzedaży zostanie rozłożona na 10 rat rocznych. Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność, a następna rata wraz z oprocentowaniem podlega zapłacie w terminach rocznych. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, obowiązującej w dacie odpowiadającej terminowi wpłaty. Od raty niezapłaconej w terminie będą naliczane odsetki ustawowe za opóźnienie.

8) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy

9) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy

10) terminy wnoszenia opłat: nie dotyczy

11) zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy

12) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:

sprzedaż ½ części udziału w nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela

13) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 114, tel. 32/3491-931.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com