Info Zamówienia

Wydanie nr **29/04/2024** z dnia 29 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

z dnia 26 kwietnia 2024 roku

Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący działkę gruntu przeznaczoną do sprzedaży, położoną na terenie miasta Lidzbark Warmiński:

Działka położona przy ulicy **Bartoszyckiej** oznaczona w obrębie **5** numerem **124/8** o powierzchni **724m2,** zapisana w księdze wieczystej KW Nr OL1L/00032917/4.

Cena nabycia prawa własności nieruchomości gruntowej: 70.700,00zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy siedemset złotych 00/100).

Do ceny nabycia doliczony zostanie należny podatek VAT.

Działka przeznaczona jest do sprzedaży na własność w drodze w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

Działka zabudowana jest budynkiem przypisanym ewidencyjnie do działki sąsiedniej tj. działki nr 5-127/2, będącej własnością wnioskodawcy. Teren działki jest płaski, bez nasadzeń, drzew. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta.

Działka w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta oznaczona jest symbolem*:*

E1P - Teren istniejącego zakładu produkcyjnego i usługowego – adaptowany, z możliwością powiększenia działki i dalszej rozbudowy. Projektowana rozbudowa winna skalą i charakterem nawiązywać do istniejącej zabudowy, dotyczy to szczególnie wysokości, geometrii dachu i jego pokrycia. Fragmenty budynku z uwagi na uwarunkowania technologiczne mogą mieć wysokość do 12m. Teren położony jest w granicach strefy B ochrony konserwatorskiej.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Nabyty grunt musi być wykorzystywany zgodnie z przeznaczeniem.

Nabywca zobowiązuje się, w razie potrzeby, do przełożenia urządzeń naziemnych i podziemnych znajdujących się na tej działce, na własny koszt oraz do ich udostępnienia w celu wykonania remontów i konserwacji, bez roszczeń odszkodowawczych.

Uwaga: Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 roku, poz. 344 z późn. zm.) winne złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, to jest od dnia 26 kwietnia 2024r. do dnia 17 maja 2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com