Info Zamówienia

Wydanie nr **15/05/2024** z dnia 15 maja 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 7.700,00
Powierzchnia: 48.00

Szczegóły

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

z dnia 14 maja 2024 roku

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący działkę gruntu przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położoną na terenie miasta Lidzbark Warmiński:

Działka położona przy **ul. Astronomów,** oznaczona w obrębie **3** numerem **47/32** o pow. **48m²**, zapisana w księdze wieczystej KW OL1L/00018648/3.

Cena nieruchomości - 7.700,00 zł (słownie: siedem tysięcy siedemset złotych 00/100).

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w obrębie 3 numerem ewidencyjnym 47/31 o pow. 35m2 i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, nieurządzona i niezagospodarowana. Kształt działki nieregularny. Ze względu na kształt i położenie działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Działka w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lidzbark Warmiński oznaczona jest symbolem: **C32KP -** Tereny istniejącej zabudowy garażowej – adaptowane.

Nabyty grunt musi być wykorzystany zgodnie z przeznaczeniem. Nabywca zobowiązuje się, w razie potrzeby, do przełożenia urządzeń naziemnych i podziemnych znajdujących się na tej działce, na własny koszt oraz do ich udostępnienia w celu wykonania remontów i konserwacji, bez roszczeń odszkodowawczych.

Nabywca nieruchomości, zobowiązany jest do przeprowadzenia własnym staraniem oraz na własny koszt prac porządkowych na nieruchomości, jeśli prace takie będą konieczne.

Koszt wznowienia granic ponosi nabywca.

Uwaga ! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) winne są złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 14 maja 2024r. do dnia 04 czerwca 2024r.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com