Info Zamówienia

Wydanie nr **01/03/2024** z dnia 1 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 268.000,00
Powierzchnia: 61.43

Szczegóły

WYKAZ NR 28/2024

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Szczawna-Zdroju podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 27.02.2024 r. do dnia 19.03.2024 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

1.	**Położenie nieruchomości**	Szczawno-Zdrój, ul. Juliusza Słowackiego 10
2.	**Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości**	Obręb : Szczawno-Zdrój 1 Numer działki : 325/5 Powierzchnia : 0,0970 ha, Księga Wieczysta: 33972/3 Kataster nieruchomości: „B” Tereny mieszkaniowe
3.	**Opis nieruchomości**	Lokal mieszkalny nr 1B położony na parterze budynku, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej pow. 61,43 m2. Do lokalu przynależą: komórka na parterze o pow. 5,77 m2 i komórka na posesji o pow. 3,30 m2.

4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Strefa zabudowy mieszkaniowej z usługami
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	lokal zagospodarowany
6.	**Cena nieruchomości:**	**268.000,00 zł** w tym: lokal: 237.000,00 zł grunt: 31.000,00 zł
7.	**Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego**	----------
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy	----------
9.	**Termin wnoszenia opłat**	Jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub na raty
10.	**Zasady aktualizacji opłat**	----------
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	lokal: prawo własności grunt: prawo własności

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 09.04.2024 r

Szczawno-Zdrój, dnia 22.02.2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com