Info Zamówienia

Wydanie nr **21/10/2024** z dnia 21 października 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145)

Wójt Gminy Zgierz podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:

Działka o numerze ewidencyjnym 380/5 o powierzchni 0,1009 ha sklasyfikowana jako „RV”- grunt rolny klasy V, położona w miejscowości Dąbrówka Wielka w obrębie Dąbrówka Wielka, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych księga wieczysta numer kw LD1G/00060222/8. Przedmiotowa nieruchomość ma kształt prostokąta, jest niezabudowana, nieogrodzona. Działka posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Zgierz.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest ma terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Zgierz dla części terenu wsi Dąbrówka Wielka – Cegielniana uchwalony Uchwałą Nr XLVIII/529/22 Rady Gminy Zgierz z dnia 29 marca 2022 roku. Zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ewidencyjna nr 380/5 w obrębie Dąbrówka wielka znajduje się w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 2.MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Niezależnie od podanych powyżej informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem faktycznym nieruchomości oraz jej parametrami. Rozpoznanie wszelkich warunków niezbędnych do realizacji ewentualnej inwestycji planowanej na nieruchomości, leży w całości po stronie nabywcy i stanowi obszar jego ryzyka.

Cena nieruchomości wynosi: 129 150,00 zł (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy sto pięćdziesiąt złotych) (w tym VAT).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanych działek w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami winny w terminie 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Gminy Zgierz przy ulicy Łęczyckiej 4 (Biuro Obsługi Klienta, stanowisko nr 4). W przypadku braku oświadczeń powyższa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie przetargu publicznego, którego termin miejsce, forma i warunki podane zostaną w odrębnym ogłoszeniu.

Wykaz podlega publikacji przez 21 dni.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com