Info Zamówienia

Wydanie nr **18/06/2024** z dnia 18 czerwca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany stanowiącej własność Gminy Chojnów.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 4.551,00
Powierzchnia: 341.00

Szczegóły

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.51.2024

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 17 czerwca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zamiany stanowiącej własność Gminy Chojnów.

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** S?d Rejonowy w Z?otoryi V Wydzia? Ksi?g Wieczystych prowadzi ksi?g? wieczyst? numer LE1Z/00024559/4.

2. **Obręb: Goliszów, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.**

3. **Numer działki: 273/1 pow. 0,0341 ha (Lz).**

4. **Opis nieruchomości:** dzia?ka o kszta?cie nieregularnym, zbli?onym do prostok?ta, niezabudowana, po?o?ona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej oraz rzeki Skora, posiadaj?ca bezpo?redni dost?p do drogi gruntowej, t.j. dzia?ki numer 273/2 – dr, stanowi?cej w?asno?? Gminy Chojnów.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnów, zatwierdzonym uchwa?? Rady Gminy Chojnów nr XXX/183/2008 z dnia 30 grudnia 2008 r., przedmiotowa nieruchomo?? okre?lona jest nast?puj?cymi symbolami: **1ZP** - tereny zieleni urz?dzonej oraz **RM** - tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.

6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** z dniem zawarcia notarialnej umowy zamiany nieruchomo?ci.

7. **Cena nieruchomości: 4.551,00 złotych (cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt jeden 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23 %.**

8. **Tryb zbycia:** zamiana nieruchomo?ci w trybie w art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z pó?n. zm.). Regulacja stanu prawnego w?adania nieruchomo?ciami, t.j. istniej?cego od lat ci?gu komunikacyjnego dróg, po?o?onych w obr?bie Goliszów, gmina Chojnów. Stanowi?ca w?asno?? Gminy Chojnów dzia?ka numer 273/1 o pow. 0,0341 ha (Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione), stanowi? b?dzie przedmiot zamiany na dzia?k? numer 272/9 o pow. 0,00193 ha (LsIV – las na kl IV). W przypadku

nierównej warto?ci zamienianych nieruchomo?ci stosuje si? dop?at?, której wysoko?? jest równa ró?nicy warto?ci zamienianych nieruchomo?ci

9. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 6 tygodni od daty wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Chojnów, ul. Fabryczna 1, 59 – 225 Chojnów (I p.) oraz publikacji na stornie internetowej Gminy Chojnów (Biuletyn Informacji Publicznej).**

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com