Info Zamówienia

Wydanie nr **08/04/2024** z dnia 8 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Szczegóły

GN.6825.1.5.2023 Bochnia, dn. 08.04.2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA NA RZECZ DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Starosta Bocheński, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego w związku z przepisami epizodycznymi dotyczące roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego. **I.**

Ozn. nieruchomości, położenie	Księga wieczysta	powierzchnia	Rodzaj zbycia nieruchomości
2224/1 Bochnia -miasto Bochnia-5	TR1O/00098206/9	1796 m2	Art. 198g.-198l. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

II. Opis nieruchomości:

Przedmiotem zbycia jest prawo własności nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie miasto-Bochnia-5, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2224/1 o pow. 0,1796 ha. Działka położona na terenie płaskim o regularnym kształcie zabudowana budynkiem handlowo-usługowym. Nieruchomość zlokalizowana jest w północno-wschodniej części miasta, oznaczona symbolem użytku: Bi – inne tereny zabudowane. Budynek stanowi odrębny przedmiot własności.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Nieruchomość położona jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście” zatwierdzonego uchwałą nr XVII/1740/08 Rady Miejskiej w Bochnia z dnia 27 lutego 2008 r. działka nr 2224/1 położona jest w terenie oznaczonym jako 1.P.UC.1- tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i obiektów handlowych o pow. sprzedaży pow. 400 m 2 .

IV. Termin zagospodarowania nieruchomości: Nie dotyczy.

V. Cena nieruchomości:

Przy wpłacie jednorazowej dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej (3%) opłaty z tytułu użytkowania wieczystego oraz wartości nieruchomości gruntowej -134 700,00 zł plus należny podatek VAT w wysokości 23 % , tj. 165 681,00 zł brutto (słownie: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt jeden złotych 00/100)

VI. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

Nie dotyczy.

VII. Wysokość opłat z tytułu użytkowania:

Nie dotyczy.

VIII. Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat:

Nie dotyczy.

IX. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Bochni, a także zamieszczony na stronie internetowej tut. Starostwa oraz stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o zamieszczeniu przedmiotowego wykazu w powyższej formie podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w dzienniku internetowym GC TRADER.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com