Info Zamówienia

Wydanie nr **07/01/2021** z dnia 7 stycznia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 7100.00

Szczegóły

O G ŁO S Z E N I E

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Działka nr 611 Uszwi objęta KW TR1B/00015387/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: E16 RP-RI tj. tereny użytków rolnych na obszarach inwestycji perspektywicznych 22-IP/PU, które stanowią 0,28 ha przedmiotowej działki; E69 RP-RI,RT tj. tereny użytków rolnych na obszarach inwestycji perspektywicznych, 22-IP/PU w strefach ochronnych (bezpieczeństwa) infrastruktury technicznej i komunikacji, które stanowią 0,43 ha przedmiotowej działki. Równocześnie działka ewidencyjna o numerze 611 położona w obrębie Uszew zlokalizowana jest w całości w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego; 2-R tj. tereny obszarów funkcjonalnego rolnictwa wyznaczone w centralnej części gminy w obrębie miejscowości Uszew (zachodnia część wsi); 22-IP/PU tj. tereny obszarów inwestycji perspektywicznych dla realizacji ośrodków produkcji pozarolniczej. Ponadto przez wyżej wymienioną działkę ewidencyjną przechodzą gazociągi wysokiego ciśnienia oznaczone symbolem 17GAØ500 wraz ze strefą ochronną (bezpieczeństwa).

Powierzchnia nieruchomości: 0,71 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 3,55 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 5 lat

Ustalona kwota czynszu dzierżawnego nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony dzierżawca, w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 j.t.).

WÓJT GMINY GNOJNIK

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik, dnia 21 grudnia 2020 r.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com