Info Zamówienia

Wydanie nr **15/01/2021** z dnia 15 stycznia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 2000.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 467 położonej na terenie wsi Uszew o pow. 0,20 ha, objęta KW TR1B/00015760/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako E202 RZ-RI tj. tereny użytków zielonych na obszarach inwestycji perspektywicznych (około 0,1153 ha), E58 RZ-RT tj. tereny użytków zielonych w strefach ochronnych (bezpieczeństwa) infrastruktury technicznej (około 0,0443 ha), KD (DG-D) tj. tereny komunikacji drogowej dróg gminnych klasy D (dojazdowych) (pozostała część działki),

równocześnie działka ta zlokalizowana jest w całości w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny funkcjonalnego rolnictwa, wyznaczone w obrębie miejscowości Uszew, 22-IP/WS2 tj. tereny położone w obszarach inwestycji perspektywicznych, stanowiące rezerwy terenów dla realizacji wielofunkcyjnego zbiornika wodnego "Uszew”-Leksandrówka" na rzece Leksandrówce, 17-WS2 tj. tereny położone w obszarach ochrony projektowanych wielofunkcyjnych zbiorników wodnych (pasy ochronne po 50 m od granic projektowanego zalewu) wielofunkcyjnego zbiornika wodnego "Uszew” - Leksandrówka na rzece Leksandrówce, ponadto na terenie działki wyznaczono granice stref ochronnych 17-GA Ø500 tj. strefy ochronnej (bezpieczeństwa) gazociągów wysokiego ciśnienia.

Powierzchnia nieruchomości: 0,20 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 1 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 10 lat

Ustalona kwota czynszu dzierżawnego nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 j.t. ze zm.)

Gnojnik 15.01.2021 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com