Info Zamówienia

Wydanie nr **17/02/2021** z dnia 17 lutego 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 6400.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości: działka nr 73/1 położonej na terenie wsi Zawada Uszewska o powierzchni 0,64 ha (klasa bonitacyjna: RIIIb – 0,55 ha; ŁII – 0,09 ha), objęta KW TR1B/00008288/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako F10 RZ-ZZ,RT tj. tereny użytków zielonych na obszarach zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi w strefie ochronnej (bezpieczeństwa) gazociągów wysokiego ciśnienia 17-GA, w obrębie 17-KD1 - A,B,C przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska (uciążliwości) drogi krajowej nr 75, F61 LZ-ZZ tj. tereny zadrzewień na obszarach zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi 12-ZZ, KD (DK-GP) NR75 tj. drogi krajowe - główne przyspieszonego ruchu oraz KDW tj. drogi wewnętrzne oraz służebności przejazdu, ponad to działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 2-R tj. tereny obszaru funkcjonalnego rolnictwa, 17-GA O100 tj. strefa ochronna (bezpieczeństwa) gazociągów wysokiego ciśnienia oraz innych, 17-GA O65 tj. strefa ochronna (bezpieczeństwa) gazociągów wysokiego ciśnienia oraz innych, 21-AG tj. obszary aktywności gospodarczej oraz 23-KU,24-RH tj. obszar kontrolowanej urbanizacji oraz obszaru przekształceń.

Powierzchnia nieruchomości: 0,64 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 3,20 q żyta /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: 5 lat

Ustalona kwota czynszu dzierżawnego nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 j.t. ze zm.)

WÓJT GMINY GNOJNIK

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik 17.02.2021 r.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com