**Info Zamówienia**

Wydanie nr **17/02/2021** z dnia 17 lutego 2021 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Powierzchnia: 10600.00

## Szczegóły

***OGŁOSZENIE***

**Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

**Oznaczenie nieruchomości:** część działki nr 754/5 położonej na terenie wsi Gosprzydowa o pow. 1,06 ha (klasa bonitacyjna: RIVa-0,85 ha; RIVb-0,16 ha; PsIV-0,05 ha) ), objęta KW TR1B/00077852/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: C76 RS/RD - tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia, C77 RP - tereny użytków rolnych oraz C149 LZ - tereny zadrzewień, równocześnie działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 3-T tj. tereny obszarów funkcjonalnego turystyki, 10-ZO - obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych o niższym stopniu zagrożenia oraz 17-E 15kV - strefa ochronna (bezpieczeństwa) linii elektroenergetycznej.

**Powierzchnia nieruchomości:** 1,06 ha

**Przeznaczenie:** działalność rolnicza

**Forma dzierżawy:** bezprzetargowo

**Roczny czynsz dzierżawny:** równowartość 5,3 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

**Termin wnoszenia opłat:** czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

**Okres dzierżawy:** do 5 lat

Ustalona kwota czynszu dzierżawnego nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.
Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 j.t. ze zm.)

WÓJT GMINY GNOJNIK

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik 17.02.2021 r.



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com