Info Zamówienia

Wydanie nr **12/01/2024** z dnia 12 stycznia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

O G ŁO S Z E N I E

Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Działka nr 245/4 położona na terenie wsi Żerków o pow. 0,22 ha, klasa bonitacyjna: RIVa, - 0,19; RIVb – 0,03; objęta KW 30863 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: G10 RS/RD tj. tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia i G10 RP tj. tereny użytków rolnych, równocześnie działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 11-ZO tj. tereny obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych o wyższym stopniu zagrożenia.

Powierzchnia nieruchomości: 0,22 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 1,1 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 5 lat

2. Działka nr 245/5 położona na terenie wsi Żerków o pow. 0,11 ha, klasa bonitacyjna: PsIV, - 0,11; objęta KW 30863 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: G10 RS/RD tj. tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia, równocześnie działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 11-ZO tj. tereny obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych o wyższym stopniu zagrożenia, 11-OS tj. tereny obszarów osuwiskowych.

Powierzchnia nieruchomości: 0,11 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,55 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 5 lat

3. Działka nr 245/6 położona na terenie wsi Żerków o pow. 0,08 ha, klasa bonitacyjna: PsIV, - 0,08; objęta KW 30863 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: G10 RS/RD tj. tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia, równocześnie działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 11-ZO tj. tereny obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych o wyższym stopniu zagrożenia, 11-OS

tj. tereny obszarów osuwiskowych.

Powierzchnia nieruchomości: 0,08 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 0,4 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 5 lat

4. Działka nr 245/11 położona na terenie wsi Żerków o pow. 0,26 ha, klasa bonitacyjna: RIVa, - 0,02; RIVb – 0,24; objęta KW 30863 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: G10 RS/RD tj. tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia, G10 RP tj. tereny użytków rolnych, równocześnie działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 11-ZO tj. tereny obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych o wyższym stopniu zagrożenia.

Powierzchnia nieruchomości: 0,26 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 1,3 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 5 lat

5. Działka nr 245/12 położona na terenie wsi Żerków o pow. 0,20 ha, klasa bonitacyjna: RIVa, - 0,20; objęta KW 30863 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: G10 RS/RD tj. tereny sadów z dopuszczeniem zalesienia, G10 RP tj. tereny użytków rolnych, G29 LZ tj. tereny zadrzewień, KDW tj. drogi wewnętrzne oraz służebności przejazdu, równocześnie działka ta zlokalizowana jest w następujących strefach: 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego, 11-ZO tj. tereny obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych o wyższym stopniu zagrożenia.

Powierzchnia nieruchomości: 0,20 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 1,0 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 5 lat

6. Działka nr 231/1 położona na terenie wsi Żerków o pow. 0,33 ha, klasa bonitacyjna: RIVa, - 0,21; PsIV – 0,12; objęta KW 77628 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenach oznaczonych jako: G10 RP tj. tereny użytków rolnych, równocześnie działka ta zlokalizowana jest strefie 1-OCHK tj. tereny obszaru chronionego krajobrazu wschodniego pogórza wiśnickiego.

Powierzchnia nieruchomości: 0,33 ha

Przeznaczenie: działalność rolnicza

Forma dzierżawy: bezprzetargowo

Roczny czynsz dzierżawny: równowartość 1,65 q żyta rocznie /cena q żyta ustalona dla celów podatku rolnego w danym roku/ + należny podatek Vat

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT

Okres dzierżawy: do 5 lat

Z up. WÓJTA

mgr inż. Janusz Filip

Gnojnik, dn. 11.01.2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com