Info Zamówienia

Wydanie nr **12/04/2024** z dnia 12 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 77/2024

Burmistrza Gminy Rymanów z dnia 12.04.2024 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp.	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłaty za czynsz dzierżawny

1	Głęboki e	2076	Wykonyw anie prawa własnoś ci	0,20 ha	RIVb- 0,20 ha	W Studium Uwarunk owań i Kierunk ów Zagospo darowan ia Przestr zennego Gminy Rymanów : 89 R - Tereny kontynu acji i uzupełn ień zabudow y: tereny rolne (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocz nie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w termini e do 31 marca każdego roku obowiąz ywania umowy, w pierwsz ym roku obowiąz ywania umowy w termini e wskazan ym w fakturz e VAT.	Czynsz dzierża wny może zostać raz w roku waloryz owany o średnio roczny wskaźni k cen towarów i usług konsump cyjnych ogłasza ny przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikaj ąca z waloryz acji nie stanowi zmiany umowy.

2	Głębokie	2476/1	KS1K/00107627/4	0,16 ha	RIVa-0,16 ha	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rymanów: 89 R - Tereny kontynuacji i uzupełnień zabudowy: tereny rolne (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

3	Rymanów -Zdrój	cz. 410/2	KS1K/00096522/7	8 m2	Bz-8m2	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 1.ZP/1.KR - Tereny zieleni parkowej (98%); 2.ZP - Tereny zieleni parkowej (1%); KDz - Tereny drogi publicznej klasy zbiorczej (1%); 1.KS - Tereny parkingów (<1%); 2.R - Tereny rolne (<1%).	Działalność handlowa- sprzedaż wyrobów tradycyjnych (biżuteria) z własnego stoiska	6 lat	45,00 zł m2 /mies.	Czynsz płatny jest kwartalnie do 15 dnia każdego kwartału po otrzymaniu faktury VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

4	Rymanów-Zdrój (Deszno)	cz. 1203/1	KS1K/00054824/8	0,67 ha	RIVa-0,24 ha, RIVb-0,20 ha, PsIV-0,08 ha, PsV-0,03 ha, PsVI-0,12 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 2.UP - Tereny zabudowy usługowej (usługi publiczne i komercyjne) (27%); 1.ZL - Tereny lasów (27%); 2a.UP - Tereny zabudowy usługowej (usługi publiczne i komercyjne) (24%); 2.R - Tereny rolne (12%); 10.KDW - Tereny dróg wewnętrznych (9%); KDz - Tereny drogi publicznej klasy zbiorczej (1%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

5	Rymanów-Zdrój (Deszno)	1204	KS1K/00054824/8	0,08 ha	RIVb-0,08 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 2a.UP - Tereny zabudowy usługowej (usługi publiczne i komercyjne) (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

6	Rymanów-Zdrój (Deszno)	1205	KS1K/00054824/8	0,09 ha	RIVb-0,09ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 2a.UP - Tereny zabudowy usługowej (usługi publiczne i komercyjne) (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

7	Rymanów-Zdrój (Deszno)	1206	KS1K/00054824/8	0,24 ha	PsIV-0,10 ha; PsV-0,14 ha	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 2a.UP - Tereny zabudowy usługowej (usługi publiczne i komercyjne) (100%).	Cel rolny	6 lat	3,00 zł ar/rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz dzierżawny może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 12.04.2024 r. do 06.05.2024 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com