Info Zamówienia

Wydanie nr **28/10/2021** z dnia 28 października 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: lokal użytkowy

Cena: 270,00
Powierzchnia: 7.40

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Gnojniku działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 poz. 1899 tj.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.

1. Lokal użytkowy o powierzchni 7,4 m² zlokalizowany w Budynku Domu Strażaka na działce 160/4 o powierzchni 0,40 ha, zabudowanej budynkiem wielolokalowym z niewyodrębnionymi lokalami użytkowymi, zapisanej w KW nr TR1B/00060704/2 prowadzonej przez Sad Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka przeznaczona jest pod usługi inne, usługi niepubliczne o niesprecyzowanym przeznaczeniu, w strefach ochronnych (bezpieczeństwa) oraz na obszarach przewidywanego zasięgu przekroczeń standardów jakości środowiska związanych z infrastrukturą techniczną, w strefach uciążliwości komunikacji drogowej. Nieruchomość położona w centrum miejscowości Gnojnik.

- cena wywoławcza najmu – 270,00 zł netto/miesięcznie +23% VAT
- przeznaczenie lokalu: działalność usługowo - handlowa
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
- wynagrodzenie za czynsz płatne z góry do 10 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- czas najmu - 10 lat

Ustalona kwota wywoławcza nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.

Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 poz. 1899 tj.).

Gnojnik, 27.10.2021 r.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com