Info Zamówienia	Wydanie nr **11/03/2025** z dnia 11 marca 2025 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności artystycznej.

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Prezydent Miasta Ko?obrzeg informuje, ?e zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomo?ciami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) na tablicy og?osze? usytuowanej na budynku Urz?du Miasta Ko?obrzeg, ul. Ratuszowa 13, wywieszony zosta? wykaz nieruchomo?ci przeznaczonych do oddania w dzier?aw?, tj. :

- Cz??ci dzia?ek o numerach: 1/7, 2 obr?b 4, po?o?one na Bulwarze im. Jana Szyma?skiego oraz 3/41, 4/8 obr. 4 po?o?one przy ul. Morskiej w Ko?obrzegu, na których wyznaczone s? lokalizacje przeznaczone na prowadzenie dzia?alno?ci artystycznej.

Wykaz wywieszony zosta? na okres 21 dni, tj. od dnia 06.03.2025 r. do dnia 26.03.2025 r. Lokalizacje artystyczne szczegó?owo opisane w tabeli wydzier?awione zostan? w trybie przetargu ustnego nieograniczonego dla osób spe?niaj?cych podane warunki, na okres od 01.05.2025 r. do 30.04.2028 r.

GN.6845.5.2025.VII

Kołobrzeg, 2025-03-05

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) Prezydent Miasta Kołobrzeg ogłasza poniższy wykaz nieruchomości położonych na działkach nr: 1/7 KW nr KO1L/00053121/5, 2 KW nr KO1L/00011862/5 oraz 3/41 KW nr KO1L/00033990/1 i 4/8 KW nr KO1L/00011862/5 obręb 4 przeznaczonych do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności artystycznej.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr lokalizacji	Powierzchnia	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny netto za okres 12 miesięcy (od 01.05 – 30.04 każdego roku)
1.	**Bulwar Szymańskiego**	**1A, 1B**	2 m² (2m × 1m)	**Usługi fotograficzne**	28 000,00 zł
2.	**Dz. nr 3/41 i 4/8 przy Latarni Morskiej**	**1C**	2 m² (2m × 1m)	**Usługi fotograficzne - zdjęcia z postaciami z bajek**	17 000,00 zł
3.	**Bulwar Szymańskiego**	**2A – 2D (4 lokalizacje)**	2 m² (2m × 1m)	**Rękodzieło - sprzedaż przedmiotów wykonanych na stoisku** (wymagany dyplom uko?czenia kierunku artystycznego lub za?wiadczenie o przynale?no?ci do organizacji artystycznej)	10 000,00 zł
4.	**Bulwar Szymańskiego**	**3A – 3C (3 lokalizacje)**	2 m² (2m × 1m)	**- Wyplatanie warkoczyków,** **- Tatuaż artystyczny**	10 000,00 zł

5.	**Bulwar Szymańskiego**	**4**	2 m² (2m × 1m)	**- Malarz (spray) – sprzedaż przedmiotów wykonanych na stoisku** (wymagany dyplom uko?czenia kierunku artystycznego lub za?wiadczenie o przynale?no?ci do organizacji artystycznej)	8 000,00 zł
6.	**Bulwar Szymańskiego**	**6A – 6J (10 lokalizacji)**	2 m² (2m × 1m)	**- Malarz, grafik, karykaturzysta - sprzedaż przedmiotów wykonanych na stoisku** (wymagany dyplom uko?czenia kierunku artystycznego lub za?wiadczenie o przynale?no?ci do organizacji artystycznej)	8 000,00 zł

1. **Lokalizacje artystyczne opisane w powyższej tabeli wydzierżawione zostaną w trybie przetargu ustnego nieograniczonego dla osób spełniających podane warunki, na okres 3 lat, tj. od 01.05.2025 r. do 30.04.2028 r.**
2. Na wszystkich lokalizacjach artystycznych obowiązuje zakaz prowadzenia jakiejkolwiek działalności o innym charakterze, aniżeli określonym w powyższym wykazie.
3. Wylicytowany czynsz dzierżawny, do którego doliczony zostanie podatek VAT wg stawki 23 % płatny będzie w dwóch równych ratach: I rata do 30.05, II rata do 15.07 każdego roku.
4. W przypadku skrócenia okresu dzierżawy na wniosek Dzierżawcy, lub z powodu nieprzestrzegania warunków umowy, nie przysługuje zwrot proporcjonalnie wcześniej wpłaconego czynszu dzierżawnego.

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni, tj. od dnia 06.03.2025 r. do dnia 26.03.2025 r.

Opracował: Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Wojciech Klimek gł. specjalista ds. dzierżaw miejskich, tel. 94 35 51 566, email: w.klimek@um.kolobrzeg.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com