Info Zamówienia

Wydanie nr **13/12/2021** z dnia 13 grudnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 92.940,00
Powierzchnia: 1549.00

Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 13.12.2021 r. do dnia 3.01.2022 r., będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 601/21 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 13.12.2021 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda.

1. **Oznaczenie nieruchomości:**

1. nr księgi wieczystej: SW1K/00104284/2

2. według katastru nieruchomości**:** dz. nr 811/34 , AM-2, obręb 0003 Bożków

Powierzchnia nieruchomości : 0,1549 ha.

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 811/34 (RIIIa) o powierzchni 0,1549 ha, AM-2, Obręb 0003 Bożków. Działka o kształcie regularnym - prostokątnym, położona na terenie płaskim, dostępność komunikacyjna do nieruchomości jest dobra; w sąsiedztwie działki dostępna energia elektryczna, sieć wodociągowa oraz kanalizacja.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla części wsi Bożków teren lokalizacji działki przeznaczony jest jako tereny usług nieuciążliwych bądź tereny zabudowy jedno i wielorodzinnej. Działka znajduje się w granicach zdefiniowanego stanowiska archeologicznego wraz ze strefą obserwacji archeologicznej.
Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 92.940,00 zł do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%
2. Oznaczenie nieruchomości:

1) nr księgi wieczystej: SW1K/00104285/9

2. według katastru nieruchomości**:** dz. nr 811/35 , AM-2, obręb 0003 Bożków

Powierzchnia nieruchomości : 0,1549 ha.

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 811/35 (RIIIa) o powierzchni 0,1549 ha, AM-2, Obręb 0003 Bożków. Działka o kształcie regularnym - prostokątnym, położona na terenie płaskim, dostępność komunikacyjna do nieruchomości jest dobra; w sąsiedztwie działki dostępna energia elektryczna, sieć wodociągowa oraz kanalizacja.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla części wsi Bożków teren lokalizacji działki przeznaczony jest jako tereny usług nieuciążliwych bądź tereny zabudowy jedno i wielorodzinnej. Działka znajduje się w granicach zdefiniowanego stanowiska archeologicznego wraz ze strefą obserwacji archeologicznej.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 92.940,00 zł do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%
3. Oznaczenie nieruchomości:

1. nr księgi wieczystej: SW1K/00104288/0, SW1K/00104289/7

2. według katastru nieruchomości**:** dz. nr 811/38 , AM-2, obręb 0003 Bożków, dz. nr 811/40 , AM-2, obręb 0003 Bożków

Powierzchnia nieruchomości : dz. nr 811/38 o powierzchni 0,1591 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 w działce nr 811/40 o powierzchni 0,0237 ha

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: działka niezabudowana nr 811/38 (RIIIa) o powierzchni 0,1591 ha, AM-2, Obręb 0003 Bożków i udział wynoszący 1/3 w działce niezabudowanej nr 811/40 ((RIIIa) o powierzchni 0,0237 ha, AM-2, Obręb 0003 Bożków . Działki o kształcie regularnym -prostokątnym, położone na terenie płaskim, dostępność komunikacyjna jest dobra; w sąsiedztwie działek dostępna energia elektryczna, sieć wodociągowa oraz kanalizacja.
Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla części wsi Bożków teren lokalizacji działki nr 811/38 przeznaczony jest jako tereny usług nieuciążliwych bądź tereny zabudowy jedno i wielorodzinnej, teren lokalizacji działki nr 811/40 przeznaczony jest częściowo jako tereny usług nieuciążliwych bądź terenów zabudowy jedno i wielorodzinnej, częściowo jako droga zbiorcza.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 100.200,00 zł do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

4. Oznaczenie nieruchomości:

1. nr księgi wieczystej: SW1K/00104290/7, SW1K/00104289/7

2. według katastru nieruchomości**:** dz. nr 811/41 , AM-2, obręb 0003 Bożków, dz. nr 811/40 , AM-2, obręb 0003 Bożków

Powierzchnia nieruchomości : dz. nr 811/41 o powierzchni 0,1380 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 w działce nr 811/40 o powierzchni 0,0237 ha

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: działka niezabudowana nr 811/41 (RIIIa) o powierzchni 0,1380 ha, AM-2, Obręb 0003 Bożków i udział wynoszący 1/3 w działce niezabudowanej nr 811/40 (RIIIa) o powierzchni 0,0237 ha, AM-2, Obręb 0003 Bożków . Działki o kształcie regularnym -prostokątnym, położone na terenie płaskim, dostępność komunikacyjna jest dobra; w sąsiedztwie działek dostępna energia elektryczna, sieć wodociągowa oraz kanalizacja.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla części wsi Bożków teren lokalizacji działki nr 811/41 przeznaczony jest jako tereny usług nieuciążliwych bądź tereny zabudowy jedno i wielorodzinnej, teren lokalizacji działki nr 811/40 przeznaczony jest częściowo jako tereny usług nieuciążliwych bądź terenów zabudowy jedno i wielorodzinnej, częściowo jako droga zbiorcza.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 87.540,00 zł do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%
5. Oznaczenie nieruchomości:

1. nr księgi wieczystej: SW1K/00104291/4, SW1K/00104289/7

2. według katastru nieruchomości**:** dz. nr 811/42 , AM-2, obręb 0003 Bożków, dz. nr 811/40 , AM-2, obręb 0003 Bożków

Powierzchnia nieruchomości : dz. nr 811/42 o powierzchni 0,1261 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 w działce nr 811/40 o powierzchni 0,0237 ha

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: działka niezabudowana nr 811/42 (RIIIa) o powierzchni 0,1261 ha, AM-2, Obręb 0003 Bożków i udział wynoszący 1/3 w działce niezabudowanej nr 811/40 (RIIIa) o powierzchni 0,0237 ha, AM-2, Obręb 0003 Bożków . Działki o kształcie regularnym -prostokątnym, położone na terenie płaskim,

dostępność komunikacyjna jest dobra; w sąsiedztwie działek dostępna energia elektryczna, sieć wodociągowa oraz kanalizacja. Przez teren działki nr nr 811/42 przebiega sieć energetyczna – przy wschodniej granicy.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla części wsi Bożków teren lokalizacji działki nr 811/42 przeznaczony jest częściowo jako tereny usług nieuciążliwych bądź tereny zabudowy jedno i wielorodzinnej, częściowo jako droga zbiorcza, teren lokalizacji działki nr 811/40 przeznaczony jest częściowo jako tereny usług nieuciążliwych bądź terenów zabudowy jedno i wielorodzinnej, częściowo jako droga zbiorcza.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 80.760,00 zł do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%
6. Oznaczenie nieruchomości:

1. nr księgi wieczystej: SW1K/00104292/1

2. według katastru nieruchomości: dz. nr 811/43 , AM-2, obręb 0003 Bożków

Powierzchnia nieruchomości : 0,1239 ha

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: działka niezabudowana nr 811/43 (RIIIa) o powierzchni 0,1239 ha, AM-2, Obręb 0003 Bożków. Działka o kształcie regularnym - prostokątnym, położona na terenie płaskim, dostępność komunikacyjna jest dobra; w sąsiedztwie działek dostępna energia elektryczna, sieć wodociągowa oraz kanalizacja. Przez teren działki nr 811/43 przebiega wodociąg i kanalizacja.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla części wsi Bożków teren lokalizacji działki nr 811/43 przeznaczony jest jako tereny usług nieuciążliwych bądź tereny zabudowy jedno i wielorodzinnej.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 74.340,00 zł do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%
7. Oznaczenie nieruchomości:

1. nr księgi wieczystej: SW1K/00104293/8

2. według katastru nieruchomości: dz. nr 811/44 , AM-2, obręb 0003 Bożków

Powierzchnia nieruchomości : 0,1386 ha

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: działka niezabudowana nr 811/44 (RIIIa) o powierzchni 0,1386 ha, AM-2, Obręb 0003 Bożków. Działka o kształcie regularnym - prostokątnym, położona na terenie płaskim, dostępność komunikacyjna jest dobra; w sąsiedztwie działek dostępna energia elektryczna, sieć wodociągowa oraz kanalizacja. Przez teren działki przy wschodniej granicy przebiega sieć energetyczna, a przy południowej granicy przebiega wodociąg. Przy granicy działki słupy betonowe – pozostałości po dawnym ogrodzeniu – zużyte technicznie i funkcjonalnie w 100%.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla części wsi Bożków teren lokalizacji działki nr 811/44 przeznaczony jest częściowo jako tereny usług nieuciążliwych bądź tereny zabudowy jedno i wielorodzinnej, częściowo posiada status ulicy zbiorczej. Działka znajduje się w granicach zdefiniowanego stanowiska archeologicznego wraz ze strefą obserwacji archeologicznej.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 83.160,00 zł do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.

34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

1.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

2.osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com