Info Zamówienia

Wydanie nr **12/06/2024** z dnia 12 czerwca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Cena: 135.330,00
Powierzchnia: 119.97

Szczegóły

Gniewino, dnia 2024-06-12

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Gniewino przeznacza do sprzedaży nieruchomość stanowącą własność Gminy Gniewino:

Budynek niemieszkalny nr **52C** o powierzchni użytkowej **119,97 m2** zlokalizowany na terenie działki nr **34/2** obszaru 0,2009 ha oraz działki nr **98/2** obszaru 0,0006 ha w obrębie geodezyjnym **Bychowo**, dla których IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wejherowie prowadzi księgę wieczystą nr **GD1W/00013799/8**.

Opis nieruchomości:

Budynek niemieszkalny, w zabudowie szeregowej, I-kondygnacyjny, niepodpiwniczony. Wykonany technologią tradycyjną, murowaną, konstrukcja trwała, dach dwuspadowy pokryty papą, ocieplony i otynkowany.

Program użytkowy: korytarz, dwa pomieszczenia WC, dwie sale.

Obiekt wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, szambo, grzewczą (grzejniki elektryczne)

Budynek był użytkowany na potrzeby funkcjonowania „Domu Sołeckiego” (świetlicy wiejskiej).

Działki o numerach 34/2 i 98/2 w obrębie geodezyjnym Bychowo położone są na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 34/2 w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunty orne RIIIa - 0,1709 ha oraz tereny mieszkaniowe B - 0,0300 ha. Działka nr 98/2 w ewidencji gruntów oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe B - 0,0006 ha.

W dziale III księgi wieczystej GD1W/00013799/8 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe – służebności gruntowe przejazdu i przechodu na rzecz Zakładów Energetycznych Okręgu Nadmorskiego, wpisane na podstawie wniosku z dnia 30 kwietnia 1960 r. w dniu 3 października 1960 r.

Dział IV księgi wieczystej GD1W/00013799/8 jest wolny od wpisów.

Wartość nieruchomości ustalona przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego – 135.330,00 zł (zwolnione z podatku od towarów i usług VAT).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy *o gospodarce nieruchomościami* – mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie nieruchomości zawierające oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 12-06-2024 r. do dnia 02-07-2024 r.

Informacja dotycząca przeznaczenia do zbycia przedmiotowej nieruchomości zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gniewinie ul. Pomorska 8, umieszczenie w biuletynie informacji publicznej Gminy Gniewino, na stronie internetowej www.gniewino.pl, a także w prasie poprzez serwis internetowy wpisany do rejestru dzienników i czasopism www.otoprzetargi.pl.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com