**Info Zamówienia**

Wydanie nr **03/11/2022** z dnia 3 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 1.100.000,00
Powierzchnia: 1900.00

### Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 3.11.2022 r. do dnia 23.11.2022 r., będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 602/22 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 03.11.2022 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda
**Oznaczenie nieruchomości:**

1)nr księgi wieczystej: brak

2)według katastru nieruchomości**:** dz. nr **226** , AM-1, obręb 0015 Włodowice

**Powierzchnia nieruchomości :** 0,19 ha.

**Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 226 (Bi) o powierzchni 0,19 ha, AM-1, Obręb 0015 Włodowice. Działka zabudowana budynkiem użytkowym mieszczącym szkołę nr 25 o ogólnej powierzchni użytkowej 599 m2 w tym powierzchnia przyziemia 147,67 m2. Budynek o trzech kondygnacjach + poddasze użytkowe, wybudowany w 1866 r.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka nr 226 we Włodowicach przeznaczona jest na tereny z przewagą zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.

**Forma przeznaczenia do sprzedaży: droga bezprzetargowa**

**Cena nieruchomości: 1.100.000,00 zł zw. z podatku VAT na pdst. art. 43 ust.1 pkt. 10 ustawy o podatku od towarów i usług**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami

korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com