Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 200.000,00
Powierzchnia: 4800.00

Szczegóły

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 22.12.2022 r. do dnia 11.01.2023 r., będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 692/22 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 22.12.2022 r.

Wykaz dostępny jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda
Oznaczenie nieruchomości:

1)nr księgi wieczystej: SW2K/00025670/4

2)według katastru nieruchomości**:** dz. nr 48 , AM-1, obręb 0001 Bartnica

Powierzchnia nieruchomości : 0,48 ha.

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 48 (ŁIV-0,36 ha, ŁIII-0,12 ha) o powierzchni 0,48 ha, AM-1, Obręb 0001 Bartnica. Działka o kształcie regularnym - trapez.; w sąsiedztwie działki energia elektryczna.

Dla części działki o powierzchni 0,36 ha wydana została Decyzja nr 132/21 z dnia 23.02.2022 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Dla pozostałej części działki o pow. 0,12 ha – zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda, teren lokalizacji działki przeznaczony jest pod tereny z przewagą użytkowania rolniczego.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 200.000,00 zł zw. z podatku VAT na pdst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług dla części objętej Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda, część działki objęta decyzją o warunkach zabudowy obciążona zostanie podatkiem VAT w wysokości 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami

korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com