Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 150.000,00
Powierzchnia: 2483.00

Szczegóły

II

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 został wywieszony i podany do publicznej wiadomości **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** na okres od dnia 21.07.2023 r. do dnia 010.08.2023 r., będący załącznikiem do Zarządzenia Nr 314/23 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 21.07.2023 r.

Oznaczenie nieruchomości:

1)nr księgi wieczystej: SW2K/00027192/3

2)według katastru nieruchomości**:** dz. nr **417/4** , obręb 0004 Czerwieńczyce

Powierzchnia nieruchomości : 0,2483 ha.

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 417/5 (RIVa) o powierzchni 0,2483 ha, Obręb 0004 Czerwieńczyce. Działka o kształcie regularnym, wydłużonym. Przez teren działki przebiega linia energetyczna.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki przeznaczony jest w całości jako tereny z przewagą użytkowania rolniczego, leży w granicach Studium oznaczona symbolem CZ.2.R.

Dla terenu obejmującego przedmiotową działkę wydana została Decyzja Nr 164/21 o warunkach zabudowy z dnia 12.05.2022 r. dla inwestycji polegającej na realizacji „Budowa dwóch (2) budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną ”.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: przetarg

Cena nieruchomości: 150.000,00 zł do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami

korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com