Info Zamówienia

Wydanie nr **06/06/2024** z dnia 6 czerwca 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 80.000,00
Powierzchnia: 20.90

Szczegóły

IM.V.6840.2.6.2024

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023, poz. 344 ze zm.) Burmistrza Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, poniższą nieruchomość:

1. **<u>lokal mieszkalny ul. Galla Anonima 7/3, Sztum</u>**
   Opis nieruchomości: lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 20,90 m^2 położony na I piętrze budynku, składający się z jednego pokoju z kuchnią oraz łazienki, mieszczący się w budynku nr 7 przy ul. Galla Anonima w Sztumie wraz z udziałem 0,061 części w prawie własności działki nr 624/1 (obr. 2 Sztum) o pow. 0,0202 ha.
   Nr księgi wieczystej prowadzonej dla działki nr 624/1 obr. 2 Sztum: GD2I/00014601/6
   Wartość nieruchomości – wynosi **80 000 zł*** (w tym wartość udziału do gruntu 1 411 zł).
   * Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

Podstawa zbycia: Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie Nr XXXIV/254/2009 z dnia 20 marca 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami dotyczących nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata albo na czas nieokreślony (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 28 marca 2024, poz. 1645).
Sposób zbycia: przetarg ustny nieograniczony.
Dodatkowe koszty: nabywca pokrywa koszty zawarcia umowy notarialnej i wpisów do księgi wieczystej.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 roku o gospodarce nieruchomościami, przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu w/w nieruchomości, w przypadku zamiaru skorzystania ze swojego uprawnienia muszą złożyć wniosek do Burmistrza Miasta i Gminy Sztum o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na ustaloną cenę, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Burmistrz
Miasta i Gminy Sztum

Bartosz Mazerski

Sztum, dnia 04.06.2024 r.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez:
- wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Sztum,
- zamieszczenie na stronie internetowej Miasta i Gminy Sztum (www.bip.sztum.pl),
- zamieszczenie w prasie (www.otoprzetargi.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com