Info Zamówienia

Wydanie nr **30/06/2025** z dnia 30 czerwca 2025 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Przedmiot ogłoszenia: Inne
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

z dnia 30 czerwca 2025 roku

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Lidzbarka Warmińskiego podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz lokali mieszkalnych położonych na terenie Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński, **przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców**:

1. **Lokal mieszkalny nr 7** położony w budynku przy **ul. Marsz. J. Piłsudskiego 6** w Lidzbarku Warmińskim z równoczesną sprzedażą udziału wynoszącego 39/1000 w częściach wspólnych budynku oraz prawie własności działki gruntu oznaczonej w obrębie 6 numerem ewidencyjnym 155 o powierzchni 374m², ujawnionej w księdze wieczystej KW Nr OL1L/00015773/7.

   Lokal składa się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej powierzchni użytkowej 35,65m².

Cena nieruchomości lokalowej: 195.000,00zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).

Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lidzbark Warmiński oznaczona jest symbolem**: E20MW –** teren istniejącej zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej – adaptowany z możliwością wprowadzenia funkcji usługowej nieuciążliwej jako uzupełniającej. Funkcja uzupełniająca może być realizowana jako wbudowana lub w osobnych budynkach. Dopuszcza się zbliżenia zabudowy do granicy z sąsiednią działką. Tren położony jest w granicach strefy A lub B ochrony

konserwatorskiej, dla której obowiązują ustalenia zawarte w §4 ust.3 Uchwały Nr LIII/380/10 Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lidzbark Warmiński.

Uwaga ! Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winne są złożyć wnioski w terminie 6 tygodni od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 30 czerwca 2025r. do dnia 21 lipca 2025r.

- *od ceny zastosowana zostanie bonifikata wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim.*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com