Info Zamówienia

Wydanie nr **08/08/2016** z dnia 8 sierpnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 0050.73.2016

Wójta Gminy Chojnów

z dnia 08 sierpnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Chojnów

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: Sąd Rejonowy w Złotoryi V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LE1Z/00039781/7**.

2. Obręb Rokitki, gmina Chojnów, powiat legnicki, województwo dolnośląskie.

3. Numer działki: 1194/98 o pow. 0,0110 ha (Bi).

4. Opis nieruchomości: działka niezabudowana o kształcie regularnym, położona na skarpie, na terenie ośrodka rekreacyjno – wypoczynkowego. Działka posiada dostęp komunikacyjny, bezpośredni do drogi numer 1194/27 stanowiącej własność Gminy Chojnów. Jak również poprzez działkę numer 1194/97 o pow. 0,0729 ha, stanowiącą drogę wewnętrzną (łącznik) do drogi numer 1194/27. Docelowo przeznaczona została do zbycia w trybie art.37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, działka niezabudowana numer 1194/97 o pow. 0,0729 ha w udziałach po 1/10 części - na rzecz właścicieli działek numer: 1194/98, 1194/99, 1194/101, 1194/102, 1194/103, 1194/104, 1194/105, 1194/106, 1194/100 i 1194/198.W przypadku wystąpienia nie ujawnionych sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich a w razie kolizji z planowaną zabudową inwestor zobowiązany jest dokonać przełożenia sieci w ramach kosztów własnych inwestycji, za zgodą właściciela sieci na warunkach z nim uzgodnionych.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rokitki oraz części obrębu Zamienice zatwierdzonym **uchwałą Rady Gminy Chojnów Nr LVI/288/2002 z dnia 30 września 2002 r., przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem OW – teren ośrodka wypoczynkowego**. Dla terenu oznaczonego symbolem OW plan ustala:

1) Teren istniejącego ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego.

2) Dopuszcza się modernizację, przebudowę i budowę nowych obiektów rekreacyjno wypoczynkowych.

3) Wysokość zabudowy nie może przekroczyć jednej kondygnacji.

4) Dopuszcza się lokalizację usług komercyjnych, handlu i gastronomii.

5) Dopuszcza się dokonywanie podziałów terenu na działki rekreacyjno - wypoczynkowe pod warunkiem zapewnienia ogólnej dostępności terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

6) Ogrodzenia wydzielonych działek winny być o charakterze ażurowym i nie mogą przekraczać wysokości 0,8 m.

6. Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.

7. Cena nieruchomości: cena gruntu – **8.118,00 złotych** (osiem tysięcy sto osiemnaście 00/100 złotych), w tym podatek VAT w stawce 23%.

8. Tryb sprzedaży: sprzedaż drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.).

9.**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 19 września 2016 r.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com