Info Zamówienia

Wydanie nr **12/08/2016** z dnia 12 sierpnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu - Kołobrzeg, ul. Towarowa, ul. Obrońców Westerplatte

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 14.000.000,00
Powierzchnia: 6191.00

Szczegóły

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu - **Kołobrzeg, ul. Towarowa, ul. Obrońców Westerplatte**

Kołobrzeg 4 sierpnia 2016 r.

GN.7241-1.II-8/10

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm./ i uchwały Nr XXI/292/16 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 21 czerwca 2016 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Położenie i opis nieruchomości: **Kołobrzeg, ul. Towarowa, ul. Obrońców Westerplatte**

Oznaczenie geodezyjne -

Nr działek – 17/21, 17/28, 22/5, 22/6, 24, 25/2, 26/2, 27, 28, 29/2, 30/4, 31, 32/2, 33/2, 34/2, 35, 36/2, 17/27, 23/2, 23/3

Nr obrębu - 4

Nr KW – KO1L/00011862/5, KO1L/00021647/5, KO1L/00010116/4

Powierzchnia w hektarach - łącznie 0,6191

Opis nieruchomości – Działki nr 17/27, 22/5, 23/2, 35 są zabudowane budynkami mieszkalnymi przeznaczonymi do rozbiórki. Pozostałe działki są niezabudowane. Nieruchomość położona w strefie uzdrowiskowej ok. 200 m do morza oraz ok. 900 m od centrum miasta. Uzbrojenie techniczne terenu pełne (nieruchomość w terenie zurbanizowanym). Dostępność komunikacyjna dobra. Dojazd do nieruchomości dobry, drogą publiczną, ul. Towarową i Westerplatte. Kształt nieruchomości nieregularny, teren płaski. Na nieruchomości znajdują się zakrzaczenia i samosiejki drzew. Przez teren działki nr 17/21 przebiega sieć ciepłownicza i przyłącze gazowe zasilające budynek znajdujący się na działce 17/9.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – **MW,U -** przeznaczenie: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej z ogólnodostępnym połączeniem pieszo-jezdnym ulic Towarowej i Obrońców Westerplatte.

Termin zagospodarowania – 24 miesiące na rozpoczęcie i 48 miesięcy na zakończenie zagospodarowania nieruchomości, licząc od dnia podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność.

Forma zbycia nieruchomości – własność.

Cena wywoławcza w zł brutto – **14.000.000,-** (w tym VAT 23%)

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercy), ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości **do dnia 16 września 2016 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 4 sierpnia 2016 r. do 24 sierpnia 2016 r.**

Opracowała: Ewa Pyjek
gł. specjalista ds. sprzedaży i promocji nieruchomości
tel.: +48 94 35 51 562

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com