Info Zamówienia	Wydanie nr **12/07/2024** z dnia 12 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 185.900,00
Powierzchnia: 1755.00

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu Gminy przeznaczona zastała do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego niżej wymieniona nieruchomość:

Położenie	os. Na Wzgórzu, Sztum
Nr działki	288 obr. 3 miasta Sztum
Pow. działki	0,1755 ha
Księga wieczysta	GD2I/00000088/2

Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, posiadająca dostęp do utwardzonej drogi gminnej. Działka ma regularny kształt, teren działki nie jest ogrodzony. Dostępne uzbrojenie: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa. Lokalizacja atrakcyjna dla funkcji mieszkaniowej, brak zagrożeń środowiskowych.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób **zagospodarowania**	Działka leży na obszarze objętym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce **Mu – obszary istniejącej i projektowanej ekstensywnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej.** Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Cena nieruchomości	**185 900 zł *** * Sprzedaż podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)
Podstawa sprzedaży	Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie XXXI.254.2021 z dnia 28 kwietnia 2021 r.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, w przypadku zamiaru skorzystania ze swojego uprawnienia muszą złożyć wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na ustaloną cenę, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędy Miasta i Gminy Sztum, opublikowaniu na stronie internetowej tut. Urzędu www.bip.sztum.pl oraz w prasie, tj. www.otoprzetargi.pl

Burmistrz Miasta i Gminy Sztum

Bartosz Mazerski

Sztum, dnia 12.07.2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com