Info Zamówienia

Wydanie nr **26/03/2024** z dnia 26 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu Gminy przeznaczone zastały do sprzedaży w drodze przetargowej niżej wymienione nieruchomości:

Położenie	Nr ewidencyjny	Księga wieczysta	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży

Obr. 3 miasta Sztum, ul. Os. Na Wzgórzu	Działka nr **301** - obręb 3 Sztum	GD2I/0000 0088/2	0,0918 ha	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, posiadająca dostęp do utwardzonej drogi gminnej. Działa ma regularny kształt, znajdują się na nie drzewa oraz zakrzaczenia. Teren działki nie jest ogrodzony. Dostępne uzbrojenie: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa. Lokalizacja atrakcyjna dla funkcji mieszkaniowej brak zagrożeń środowiskowych.	Dla działka nr 301 zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, przewiduje się kierunek zagospodarowania Mu- obszary istniejącej i projektowanej ekstensywnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	**76 700 zł** * * sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Obr. 3 miasta Sztum, ul. Os. Na Wzgórzu	Działka nr **302** - obręb 3 Sztum	GD2I/0000 0088/2	0,0934 ha	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, posiadająca dostęp do utwardzonej drogi gminnej. Działa ma regularny kształt, znajdują się na nie drzewa oraz zakrzaczenia. Teren działki nie jest ogrodzony. Dostępne uzbrojenie: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa. Lokalizacja atrakcyjna dla funkcji mieszkaniowej brak zagrożeń środowiskowych.	Dla działka nr 302 zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, przewiduje się kierunek zagospodarowania Mu- obszary istniejącej i projektowanej ekstensywnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.	**78 000 zł *** * sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.

Podstawa sprzedaży: Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie LXIV.565.2023 z dnia 28 grudnia 2023 r.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, w przypadku zamiaru skorzystania ze swojego uprawnienia muszą złożyć wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na ustaloną cenę, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędy Miasta i Gminy Sztum, opublikowaniu na stronie internetowej tut. Urzędu www.bip.sztum.pl oraz w dzienniku internetowym o zasięgu ogólnopolskim tj. www.otoprzetargi.pl

Burmistrz Miasta i Gminy

Leszek Tabor

Sztum, dnia 21.03.2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com