Info Zamówienia	Wydanie nr **02/09/2024** z dnia 2 września 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu Gminy przeznaczona zastała do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego niżej wymieniona nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów	Działka nr 303 obr. 3 miasta Sztum
Oznaczenie księgi wieczystej	GD2I/00000088/2
Pow. działki [ha]	0,0963 ha

Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, posiadająca dostęp do utwardzonej drogi gminnej. Działa ma regularny kształt, znajdują się na niej drzewa oraz liczne zakrzaczenia. Teren działki nie jest ogrodzony. Dostępne uzbrojenie: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa, gazowa. Lokalizacja atrakcyjna dla funkcji mieszkaniowej, brak zagrożeń środowiskowych.
Przeznaczenie nieruchomości **i sposób zagospodarowania**	Dla działka nr 303 zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, przewiduje się kierunek zagospodarowania **Mu- obszary istniejącej i projektowanej ekstensywnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej.** Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Cena nieruchomości	**103 800 zł *** * Sprzedaż podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361)
Podstawa sprzedaży	Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie VI.37.2024 z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego działki nr 303 obr. 3 Sztum.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, w przypadku zamiaru skorzystania ze swojego uprawnienia muszą złożyć wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na ustaloną cenę, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędy Miasta i Gminy Sztum oraz umieszczeniu na stronie internetowej tut. Urzędu www.bip.sztum.pl a także
w prasie, tj. www.otoprzetargi.pl

Burmistrz

Miasta i Gminy Sztum

Bartosz Mazerski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com