Info Zamówienia	Wydanie nr **08/10/2024** z dnia 8 października 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Sztum podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu Gminy przeznaczona zastała do sprzedaży
w drodze przetargu nieograniczonego niżej wymieniona nieruchomość:

Położenie	Piekło, gm. Sztum
Nr działki	87/2 obr. Piekło
Pow. działki	0,0700 ha
Księga wieczysta	GD2I/00013195/9

Opis nieruchomości	Działka niezabudowana, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej oraz terenów rolnych. Działka bezpośrednio graniczy z drogą wojewódzką nr 605. Nieruchomość ma nieregularny kształt, porośnięta jest roślinnością trawiastą, znajduje się na niej słup elektryczny niskiego napięcia. Teren działki jest nieogrodzony. Dostępne uzbrojenie: sieć elektroenergetyczna, wodociągowa.
Przeznaczenie nieruchomości **i sposób zagospodarowania**	Nieruchomość położona jest w obszarze gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Sztum znajduje się w jednostce **R – tereny rolne.** Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Cena nieruchomości	**23 600 zł *** * Sprzedaż podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.)
Podstawa sprzedaży	Uchwała Rady Miejskiej w Sztumie LXV.575.2024 z dnia 31 stycznia 2024 r.

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości, w przypadku zamiaru skorzystania ze swojego uprawnienia muszą złożyć wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na ustaloną cenę, w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędy Miasta i Gminy Sztum, opublikowaniu na stronie internetowej tut. Urzędu www.bip.sztum.pl oraz w prasie, tj. www.otoprzetargi.pl

Burmistrz

Miasta i Gminy Sztum

Bartosz Mazerski

Sztum, dnia 08.10.2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com