Info Zamówienia

Wydanie nr **25/10/2024** z dnia 25 października 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Ząbki, dn. 25.10.2024 r.

Burmistrz Miasta Ząbki

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024, poz. 1145 tj.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu

A:

numer ewidencyjny działki i obręb:	część działki ewid. nr 19, obręb 0004,01-04
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	brak księgi wieczystej
powierzchnia:	750 m^2
położenie:	ul. Stanisława Wigury - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do wykazu
opis:	Nieruchomość niezabudowana.
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, zmienionej uchwałą Nr LXXXII/767/2023 Rady Miasta Ząbki z 30 sierpnia 2023 r., ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej– symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.

okres dzierżawy:	do 1 roku
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	4 500,00 zł brutto rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

B:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 5/27, obręb 0008,01-08	działka ewid. nr 4/80, obręb 0008,01-08	część działki ewid. nr 5/34, obręb 0008,01-08	część działki ewid. nr 4/81, obręb 0008,01-08	część działki ewid. nr 74/2, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00012315/0				
powierzchnia:	143 m^2				
położenie:	ul. 11 Listopada- szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do wykazu				
opis:	Nieruchomość zabudowana.				
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, zmienionej uchwałą Nr LXXXII/767/2023 Rady Miasta Ząbki z 30 sierpnia 2023 r., ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej– symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.				
okres dzierżawy:	Do 1 roku				
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	1 144,00 zł brutto rocznie				
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku				
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego				

C:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 31/6, obręb 0032,03-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00021706/4
powierzchnia:	130 m^2
położenie:	ul. Lipowa - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 3 do wykazu
opis:	Nieruchomość niezabudowana.
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy jednorodzinnej – symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.
okres dzierżawy:	Do 1 roku
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	1 040,00 zł brutto rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

D:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 82/10, obręb 0008,01-08	działka ewid. nr 82/16, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00130302/9	WA1W/00012315/0
łączna powierzchnia:	40 m^2	
położenie:	ul. kard. Stefana Wyszyńskiego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 4 do wykazu	
opis:	Nieruchomość niezabudowana.	

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, zmienionej uchwałą Nr LXXXII/767/2023 Rady Miasta Ząbki z 30 sierpnia 2023 r., ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej– symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.
okres dzierżawy:	do 1 roku
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	320,00 zł brutto rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

E:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 165/13, obręb 0038,03-14	działka ewid. nr 165/14, obręb 0038,03-14	działka ewid. nr 166/13, obręb 0038,03-14
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00006720/7		WA1W/00008855/6
powierzchnia:	127 m^2		
położenie:	ul. Jodłowej - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 5 do wykazu		
opis:	Nieruchomość niezabudowana.		
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, zmienionej uchwałą Nr LXXXII/767/2023 Rady Miasta Ząbki z 30 sierpnia 2023 r., ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej– symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.		
okres dzierżawy:	Do 1 roku		
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	1 016,00 zł brutto rocznie		

termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

F:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 166/14, obręb 0038,03-14	działka ewid. nr 165/15, obręb 0038,03-14
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00008855/6	WA1W/00006720/7
powierzchnia:	187 m^2	
położenie:	ul. Jodłowej - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 6 do wykazu	
opis:	Nieruchomość niezabudowana.	
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, zmienionej uchwałą Nr LXXXII/767/2023 Rady Miasta Ząbki z 30 sierpnia 2023 r., ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej– symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.	
okres dzierżawy:	Do 1 roku	
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	1 496,00 zł brutto rocznie	
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku	
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego	

G:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 166/4, obręb 0038,03-14	część działki ewid. nr 167/5, obręb 0038,03-14

oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/ 00008855/6	WA1W/00008854/9
powierzchnia:	139 m^2	
położenie:	ul. Bukowa - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 7 do zarządzenia	
opis:	Nieruchomość niezabudowana.	
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki, zmienionej uchwałą Nr LXXXII/767/2023 Rady Miasta Ząbki z 30 sierpnia 2023 r., ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej– symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.	
okres dzierżawy:	1 rok	
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	1 112,00 zł brutto rocznie	
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku	
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego	

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta Ząbki na okres 21 dni oraz opublikowaniu w prasie lokalnej.

Wykonanie wykazu powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ząbki.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com