Info Zamówienia

Wydanie nr **12/01/2022** z dnia 12 stycznia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany pomiędzy Gminą Nowa Ruda a osobami fizycznymi.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 8.100,00
Powierzchnia: 1195.00

Szczegóły

Zarządzenie Wójta Gminy Nowa Ruda nr 14/22 z dnia 12 stycznia 2022 roku w sprawie przeznaczenia do zamiany i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany pomiędzy Gminą Nowa Ruda a osobami fizycznymi

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2, art.35 ust.1 i 2, art.37 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815), § 4, § 5 ust. 1, § 14 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379, z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413 oraz z 2020 r. poz. 313), **zarządzam, co następuje:**

- Przeznacza się do zamiany nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Sokolcu, w granicach działki nr 100/8 o powierzchni 0,1195 ha, KW Nr SW2K/00021500/4, stanowiącą własność Gminy Nowa Ruda na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych.

2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany, dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Sokolec, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

3. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Zastępca Wójta – Anna Zawiślak/

a Mierzejewska – Wójt Gminy Nowa Ruda/

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 14/22
z dnia 12 stycznia 2022 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 14.01.2022 r. do dnia 01.02.2022 r.

1. **Oznaczenie nieruchomości:**

    1. nr księgi wieczystej: SW2K/00021500/4

    2. według katastru nieruchomości: dz. 100/8 (Lzr/PsIV - 0,1195), obręb 0013 - Sokolec

1. **Powierzchnia nieruchomości :** 0,1195 ha.

2. **Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 100/8 o powierzchni 0,1195 ha, obręb Sokolec. Nieruchomość o nieregularnym kształcie, niezabudowana, niezagospodarowana, nieuzbrojona, nachylona w kierunku wschodnim. Na nieruchomości znajduje się drzewostan oraz młodniki samosiewu bez wartości użytkowej. Dojazd główną osią komunikacyjną wsi – droga gminna nieutwardzona – dz. nr 198/1.
   Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda, zatwierdzonym uchwałą nr 262/XXXV/17 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 28 czerwca 2017 r., nieruchomość składająca się z działki nr 100/8 oznaczona jest jako tereny z przewagą obiektów usług turystycznych oraz sportowych, rekreacyjnych i lecznictwa.

3. **Forma przeznaczenia do zbycia: w trybie zamiany**

4. **Cena nieruchomości: 8 100,00** zł zw. z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.
   Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,

- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami

korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Sokolec– do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń

2. Prasa – www.otoprzetargi.

3. Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji a/a

/Zastępca Wójta-Anna Zawiślak/

{{insertPDF nazwa=" Zarządzenie nr 14-22" id="61df12d4da892"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com