Info Zamówienia

Wydanie nr **04/07/2024** z dnia 4 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Przedmiot ogłoszenia: Obiekt użytkowy
Typ transakcji: Sprzedaż

Cena: 700.000,00
Powierzchnia: 2461.00

Szczegóły

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb	Numer działki	Powierzchnia [m2]	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wartość

1.	Dąbrówka Wielka 28a, gm. Zgierz	Dąbrówka Wielka	490/2	0.2461 ha	LD1G/00061677/9	Zabudowana nieruchomość gruntowa	700.000,00

Przedmiotem sprzedaży jest zabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona w Dąbrówce Wielkiej, gm. Zgierz, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie Dąbrówka Wielka jako działka numer 490/2 o pow. 0,2461 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta LD1G/00061677/9. W dziale III księgi wieczystej LD1G/00061677/9 ujawnione jest ograniczenie w rozporządzaniu nieruchomością, polegające na prawie pierwszeństwa nabycia ww. zabudowanej działki, w przypadku jej sprzedaży na rzecz osoby trzeciej, tak fizycznej, jak i prawnej - stosownie do treści art. 596-602 kc.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem niemieszkalnym (dawny dom weselny) o pow. zabudowy 490 m^2.

Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą Nr XXI/196/04 Rady Gminy Zgierz z dnia 30 czerwca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 26 sierpnia 2004 r. Nr 242, poz. 2149).

Zgodnie z ww. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka o numerze ewidencyjnym 490/2 znajduje się w jednostce planistycznej: 01KGP – droga główna i 26UR – teren zabudowy rzemieślniczej.

Sprzedaż wyżej opisanej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie przepisów art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, wynosi **6 tygodni** licząc od dnia wywieszenia wykazu i minie z dniem 15 sierpnia 2024 r.

Wykaz publikowany jest w dniach od **4 lipca 2024 r.** do **25 lipca 2024 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Sadowej 6a, na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Zgierzu, serwisie internetowym, na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zgierz.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgierzu przy ul. Długiej 49, III piętro, pok. 306, bądź pod numerem telefonu (42) 288-83-64.

STAROSTA ZGIERSKI

Iwona Dąbek

Zgierz, dn. 21.06.2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com