Info Zamówienia

Wydanie nr **16/08/2024** z dnia 16 sierpnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie **Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**	**Nr_działki** **Powierzchnia /ha/** **Użytek i klasa**	**Cena wywoławcza nieruchomości netto /zł/** **Termin zapłaty ceny**	**Opis** **Nieruchomości**	**Przeznaczenie** **nieruchomości i sposób** **jej zagospodarowania**	**Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży**

Właściciel: Skarb Państwa Jednostka ewidencyjna Bobolice – Obszar Wiejski Obręb ewidencyjny nr 0092, Gozd Księga wieczysta nr KO1I/00048679/0	Działka nr 172/2 Powierzchnia 0,09 ha RIVa 0,06 ha RIVb 0.03 ha	**11 000,00 zł** Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361). Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo na 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego.	Nieruchomość położona jest na skraju miejscowości Gozd. Jest niezabudowana, częściowo ogrodzona, częściowo zagospodarowana i użytkowana jako ogródek przydomowy. Teren działki 172/2 płaski kształt działki częściowo regularny. Działka z dostępem do sieci energetycznej i wodno-kanalizacyjnej zlokalizowanych w pasie drogi dojazdowej. Dojazd do działki z drogi publicznej poprzez działkę nr 226 oznaczoną jako dr, stanowiącą własność Gminy Bobolice. Działka sąsiaduje od zachodu z działkami użytkowanymi rolniczo z pozostałych stron z zabudowaniami mieszkalnymi i gospodarczymi.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Bobolicach Nr III/l6/98 z dnia 18.12.1998 r. zatwierdzającą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Bobolicach Nr V/33/11 z dnia 30 marca 2011r., Nr XXIII/221/12 z dnia 6 grudnia 2012r., Nr XXXVI/333/14 z dnia 27 marca 2014r., Nr XI/73/15 z dnia 27 sierpnia 2015r., Nr XIV/129/16 z dnia 23 marca 2016 r. działka ewidencyjna nr 172/2 została oznaczona jako M – Pozostałe budownictwo mieszkaniowe, mieszkaniowo-usługowe, siedlisko rolne. Na przedmiotowa nieruchomość nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie Zarządzenia Starosty Koszalińskiego nr 41/2024 z dnia 12.08. 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym nr 0092 Gozd w gminie Bobolice oraz Zarządzenia Wojewody Zachodniopomorskiego nr 272/2024 z dnia 30 lipca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa . .

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie i zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni oraz przekazano do zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego. Informację o wykazie opublikowano w prasie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz.1145) upływa w dniu 27.09.2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com