Info Zamówienia	Wydanie nr **13/01/2025** z dnia 13 stycznia 2025 roku, ISSN 2392-215X

WYKAZ nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Oznaczenie **Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**	**Nr działki** **powierzchnia /ha/**	**Cena wywoławcza nieruchomości netto** **termin zapłaty jednorazowej**	**Opis** **Nieruchomości**	**Przeznaczenie** **nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży**

Właściciel: **Skarb Państwa** obręb ewidencyjny **0024 Łazy** jednostka ewidencyjna **Sianów – Obszar Wiejski** Księga wieczysta nr **KO1K/00086040/2**	**dz. nr 290/8** **o pow.** **0.0862 ha**	**300 000,00 zł** (Sprzedaż zwolniona od podatku od towarów i usług VAT na podstawie art.43 ust 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług Dz.U. z 2024r. poz. 361 z późn. zm.) Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej na 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położo jest na skraju miejscowości Łazy, pomiędzy ulicami Krótką i Mieleńską. Sąsiedztwo stanowią od północy pas drogowy ulicy Krótkiej o nawierzchni bitumicznej, od południa pas drogowy ulicy Mieleńskiej o nawierzchni bitumicznej, chodnik. Działka sąsiaduje z placem zabaw i zabudową mieszkalno-pensjonatową. Nieruchomość oznaczona numerem działki 290/8 ob. Łazy jest niezabudowana, częściowo ogrodzona, kształt działki częściowo	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jak i obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.	Sprzedaż nieruchomości następuje w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie Zarządzenia nr 413/2024 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 27 listopada 2024 roku, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa oraz Zarządzenia Starosty Koszalińskiego nr 1/2025 z dnia 7 stycznia 2025 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Łazy w gminie Sianów.

Wykaz wywieszono na tablicy og?osze? i zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni oraz przekazano do zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego. Informacj? o wykazie opublikowano w prasie.

Termin do z?o?enia wniosku przez osoby, którym przys?uguje pierwsze?stwo w nabyciu nieruchomo?ci na podstawie art.3 4 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z pó?n. zm.) up?ywa w dniu 25.02.2025r.

Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy

Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com