Info Zamówienia

Wydanie nr **27/09/2024** z dnia 27 września 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Za??cznik do zarz?dzenia Nr 172/2024 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 27.09.2024 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży

1.	dz. nr 157/2 obręb Dołgie KW nr KO1D/00031924/6	0,93 ha	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Dołgie, w dalszej odległości od zabudowy wsi. Sąsiedztwo stanowią tereny rolne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. Działka nieuzbrojona. Kształt nieregularny, wydłużony.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest w części jako łąki. Działka wykorzystywana jest jako teren komunikacji.	30.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

2.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 203/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działkach nr 236/1 i 236/2 obręb 0011 przy ul. Ratuszowej 7A w Drawsku Pomorskim KW KO1D/00021722/7	pow. działek 0,0545 ha pow. lokalu 70,90 m2	Lokal mieszkalny położony przy ul. Ratuszowej 7A/1 w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i 2 przedpokoi, a jego powierzchnia wynosi 70,90 m2 . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 9,30 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku podpiwniczonym, trzykondygnacyjnym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działki posiadają zapis 75 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	170.200,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy

3.	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 20/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 147/3 obręb 0012 przy ul. Bydgoskiej 1 w Drawsku Pomorskim KW KO1D/00016326/3	pow. działki 0,1082 ha pow. lokalu 44,20 m2	Lokal mieszkalny położony przy ul. Bydgoskiej 1/1 w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i korytarza, a jego powierzchnia wynosi 44,20 m2 . Do lokalu przynależą dwie piwnice o łącznej pow. 24,80 m2. Lokal znajduje się na parterze w budynku dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 2.62 MN – adaptowane zespoły budownictwa jednorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	98.400,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy

4.	Lokal mieszkalny nr 5 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 97/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działkach nr 107/3, 107/4, 108/3, 108/4 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie przy Placu Orzeszkowej 4 KW nr KO1D/00011482/9	łączna pow. działek 0,1174 ha pow. lokalu 58,30 m2	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 4, położonym przy Placu Orzeszkowej w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju, a jego powierzchnia wynosi 58,30 m2 . Do lokalu przynależą: pomieszczenie piwniczne o pow. 6,10 m2 i pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,20 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku dwukondygnacyjnym z poddaszem adaptowanym na cele mieszkalne, całkowicie podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym jako 2.43 MUA – zespół śródmiejskiego budownictwa mieszkaniowo-usługowego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.	130.600,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy

5.	Lokal mieszkalny nr 9 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 284/10000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działkach nr 134/20 i 134/21 obręb 0012 przy ul. Złocienieckiej 29 w Drawsku Pomorskim KW KO1D/00015059/3	pow. działek 0,2957 ha pow. lokalu 28,70 m2	Lokal mieszkalny położony przy ul. Złocienieckiej 29/9 w Drawsku Pomorskim. Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju, a jego powierzchnia wynosi 28,70 m2 . Lokal znajduje się na parterze w budynku podpiwniczonym, trzykondygnacyjnym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działki posiadają zapis 2.51 MW – adaptowane zespoły budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	78.700,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy

6.	Budynek mieszkalny jednorodzinny położony na działkach nr 25/20, 25/21 i 25/22 obręb Przytoń KW KO1D/00019691/3	pow. działek 0,0880 ha pow. budynku 51,40 m2	Budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej, jednorodzinny z poddaszem użytkowym, o pow. użytkowej 51,40 m2, położony w miejscowości Przytoń 6. Na nieruchomości posadowione jest także budynek gospodarczy. Nieruchomość uzbrojona w sieć elektryczną i wodociągową.	Nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego posiada zapis MR – wielofunkcyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym.	129.700,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy

Osoba, której przys?uguje roszczenie o nabycie nieruchomo?ci z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomo?ciami winna z?o?y? wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy og?osze? 27.09.2024 roku. Zdj?to z tablicy og?osze? ……...… 2024 roku.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com