Info Zamówienia

Wydanie nr **10/01/2024** z dnia 10 stycznia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 4/2024 Burmistrza Drawska Pomorskiego z dnia 10 stycznia 2024 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	**Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości**	**Powierzchnia nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Cena nieruchomości**	**Forma sprzedaży**
1.	Lokal mieszkalny nr 18 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 7/100 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 130/4 obręb 0006 przy ul. Jana Stanisławskiego 2B w Drawsku Pomorskim KW KO1D/00010565/8	pow. działki 0,0768 ha pow. lokalu 58,00 m2	Lokal mieszkalny nr 18 w budynku nr 2B położonym przy ul. Jana Stanisławskiego w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 58,00 m2 . Lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju. Lokal znajduje się na II piętrze w budynku mieszkalnym, trzykondygnacyjnym, całkowicie podpiwniczonym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.66 MW – adaptowany zespół budownictwa wielorodzinnego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	136.000,00 zł	Bezprzetargowo - sprzedaż na rzecz najemcy

2.	Lokal mieszkalny nr 2 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 614/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 185/2 obręb 0006 przy ul. Starogrodzkiej 10 w Drawsku Pomorskim KW nr KO1D/00011363/9	pow. działki 0,0167 ha pow. lokalu 52,70 m2	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 10 położonym przy ul. Starogrodzkiej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 52,70 m2 . Lokal składa się z 3 pokoi i kuchni. Do lokalu przynależą: łazienka, kuchnia i pomieszczenie pomocnicze o łącznej pow. 36,00 m2. Lokal znajduje się na parterze i poddaszu w budynku parterowym z poddaszem użytkowym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 1.26 M – adaptowany obszar zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w którym znajdują się 2 lokale mieszkalne.	93.500,00 zł	Bezprzetargowo-sprzedaż na rzecz najemcy
3.	dz. nr 75 obręb Zagozd KW nr KO1D/00017853/3	0,0103 ha	Działka zabudowana, położona w miejscowości Zagozd, ok 8 km od Drawska Pomorskiego. Działka położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, przy głównej drodze. Na działce znajduje się budynek byłej świetlicy wiejskiej o pow. zabudowy 72 m2. Budynek parterowy z poddaszem, w zabudowie bliźniaczej. Brak WC i wejścia na poddasze. Budynek posiada ograniczony dostęp do sieci uzbrojenia – brak c.o. oraz sieci kanalizacyjnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą asfaltową. Kształt działki regularny.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako tereny budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego. Działka zagospodarowana, częściowo ogrodzona.	48.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

4.	dz. nr 540 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00011499/1	0,0023 ha	Działka zabudowana, położona w centralnej części Drawska Pomorskiego przy ul. Grunwaldzkiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa garażowa oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Na działce posadowiony jest garaż n iebędący przedmiotem sprzedaży, należący do osoby fizycznej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. W zasięgu działki znajduje się pełne uzbrojenie w infrastrukturę techniczną.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 39 MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Nieruchomość zabudowana jest garażem.	4.500,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprzetargowo- na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim
5.	dz. nr 406/7 i 406/8 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW KO1D/00012003/5	0,0098 ha	Działki niezabudowane, położone w centralnej części miasta w rejonie ul. St. Staszica. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz park miejski. Działki bez dostępu do drogi publicznej. Działki nieuzbrojone, w pobliżu przebiega sieć wodociągowa i energetyczna. Kształt nieregularny.	Działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 2.07 ZP – zieleń parkowa. Działki niezagospodarowane, częściowo ogrodzone.	4.500,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprzetargowo - sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania działki nr 407 obr. 0011
6.	dz. nr 145/4 obręb 0012 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00013510/9	0,2417 ha	Działka niezabudowana, położona przy ul. Kaliskiej w strefie peryferyjnej miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, tory kolejowe oraz ulica Kaliska. Posiada dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą asfaltową. Działka częściowo uzbrojona w media: skrajem działki przebiega sieć kanalizacyjna i wodociągowa, sieć energetyczna przebiega w drodze dojazdowej. Kształt zbliżony do trójkąta	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem 4 MN,U – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona, porośnięta roślinnością trawiastą i samosiewami drzew.	159.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

7.	dz. nr 4/28 obręb 0018 miasta Drawsko Pomorskie KW nr KO1D/00013418/4	0,2129 ha	Działka niezabudowana, położona w peryferyjnej, południowej części miasta przy ul. Okrzei. Sąsiedztwo stanowią tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz pod usługi turystyczne, a także tereny rolne. Posiada dostęp do drogi publicznej (dojazd drogą gruntową). Działka nieuzbrojona (możliwość uzbrojenia w media - uzbrojenie znajduje się w drodze). Kształt zbliżony do trapezu.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiada zapis: 16MN, Ut – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren usług turystycznych. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona, porośnięta krzewami i samosiewami drzew.	140.000,00 zł + 23% podatku VAT	Przetarg ustny nieograniczony

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 10 stycznia 2024 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń ……..…. 2024 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com